



Первомайские Вести

ВЫПУСК

№ 12(04) 22 апреля 2016

12+

Тульская область
Муниципальное образование рабочий поселок Первомайский
Щекинского района
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 21 марта 2016 года

№ 25-102

О внесении изменений в Устав муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

В целях приведения Устава муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района в соответствие с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статей 61, 62 Устава муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, Собрание депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района РЕШИЛО:

1. Внести в Устав муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района следующие изменения:

1.1. часть 7 статьи 29 изложить в следующей редакции:

«7. Депутат Собрания депутатов муниципального образования должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия депутата Собрания депутатов муниципального образования прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 07.05.2013 № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами»»;

1.2. статью 30 дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. Полномочия депутата Собрания депутатов муниципального образования прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»»;

1.3. Часть 4.1. статьи 31 изложить в следующей редакции:

«4.1. Глава муниципального образования должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия главы муниципального образования прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 07.05.2013 № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами»»;

1.4. Статью 33 дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. Полномочия главы муниципального образования прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»»;

2. Направить настоящее решение на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции по Тульской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования после государственной регистрации.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава МО р.п. Первомайский
Щекинского района

А.С. Гамбург

Тульская область
муниципальное образование рабочий поселок Первомайский
Щекинского района
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 14 апреля 2016 года

№ 26-115

О внесении изменений в Решение Собрания депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района от 26.04.2012 года № 41-196 «Об утверждении нормативов формирования расходов на оплату труда выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих и содержания местного самоуправления муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»

В соответствии со статьей 136 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Тульской области от 11 ноября 2005 года № 639-ЗТО «О межбюджетных отношениях между органами государственной власти Тульской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Тульской области», Постановлением Правительства Тульской области от 21.03.2012 года № 116 «Об утверждении нормативов формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих и содержание органов местного самоуправления Тульской области», (с изменениями от 30.12.2015 № 632), на основании статьи 27 Устава муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, собрание депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрания депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района от 26.04.2012 года № 41-196 «Об утверждении нормативов формирования расходов на оплату труда выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих и содержания органов местного самоуправления муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района» следующие изменения:

1.1. Приложение 8 изложить в следующей редакции:

Приложение 8
к решению Собрания депутатов
МО р.п. Первомайский**Норматив формирования расходов на содержание органов местного самоуправления**

Наименование муниципального образования	Норматив формирования расходов на содержание органов местного самоуправления «*»
1	2
Рабочий поселок Первомайский Щекинского района	10,4

* – Доля расходов на содержание органов местного самоуправления в общей сумме налоговых и неналоговых доходов (за вычетом доходов от продажи земельных участков и реализации имущества), дотаций из бюджетов других уровней.

При определении доли расходов на содержание органов местного самоуправления не учитываются расходы на содержание органов местного самоуправления, производимые за счет средств целевых межбюджетных трансфертов.

В расчет норматива формирования расходов на содержание органов местного самоуправления не включаются расходы на компенсационные выплаты и выплаты уволенным по сокращению штатной численности работников органов местного самоуправления в связи с проведением мероприятий по оптимизации численности органов местного самоуправления и сокращению расходов на их содержание.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района (Шепелева И.И. и постоянную комиссию собрания депутатов по экономической политике и бюджетно-финансовым вопросам (Кандрашова М.С.)

3. Решение вступает в силу со дня подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2016 года

4. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района.

Глава муниципального образования
рабочий поселок Первомайский
Щекинского района

А.С. Гамбург

Тульская область
Муниципальное образование р.п. Первомайский Щекинского района
Администрация

Постановление

от 15 апреля 2016 года

№ 89

О внесении изменений в постановление администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района от 23.12.2013 № 243 «Об утверждении схемы теплоснабжения на территории МО р.п.Первомайский Щекинского района»

Руководствуясь статьей 6 Федерального закона 07.12.2011 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Приказом Министерства энергетики РФ и Министерства регионального развития РФ от 29.12.2012 № 565/667 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава МО р.п. Первомайский Щекинского района, администрация МО р.п. Первомайский Щекинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района от 23.12.2013 № 243 «Об утверждении схемы теплоснабжения на территории МО р.п.Первомайский» изложив приложение в новой редакции (Приложение).

2. Определить единой теплоснабжающей организацией в МО р.п. Первомайский Щекинского района ОАО «ЩЖКХ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте МО р.п.Первомайский Щекинского района.

5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Заместитель главы администрации
МО р.п. Первомайский
Щекинского района

П.И. Мамай

Приложение
к постановлению администрации
МО р.п. Первомайский Щекинского района
от 15 апреля 2016 года № 89Приложение
к постановлению администрации
МО р.п. Первомайский Щекинского района
от 23 декабря 2013 года № 243**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МО р.п. Первомайский Щекинского района
р.п. Первомайский
2013****СОДЕРЖАНИЕ**

- Введение
- Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения
- Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей
- Перспективные балансы теплоносителя
- Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии
- Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей
- Перспективные топливные балансы
- Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение
- Решение об определении единой теплоснабжающей организации
- Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии
- Решение по бесхозяйным тепловым сетям
- Заключение
- Список использованных источников
- Приложения

Введение

Согласно Федеральному закону Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» для населенных пунктов Российской Федерации необходима разработка схем теплоснабжения [1]. По Федеральному закону схема теплоснабжения – это документ, содержащий проектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности [1].

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении» было выпущено Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», в котором излагаются требования к основному разделу отчета по схеме теплоснабжения поселения и процедуре его утверждения. Основными целями разработки схем теплоснабжения являются: удовлетворение спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечение надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономическое стимулирование развития систем теплоснабжения и внедрение энергосберегающих технологий [2].

По постановлению Правительства [2] Министерством энергетики Российской Федерации совместно с Министерством регионального развития Российской Федерации были утверждены методические рекомендации по разработке схем теплоснабжения [3]. Правительство полагает, что применение этих схем позволит лучше проектировать строительство, улучшить качество теплоснабжения, повысить экономию ресурсов.

Настоящий документ является отчетом по схеме теплоснабжения МО р.п. Первомайский Щекинского района.

Посёлок расположен на изолированном ответвлении трассы «Тула-Щекино». С юга посёлок практически смыкается с микрорайоном «Станционный» города Щекино и соединяется с ним асфальтовой дорогой. С востока и севера окружен большими лесными массивами.

Центр поселка застроен двух-трехэтажными кирпичными и щитозасыпными зданиями, окраины — в основном кирпичные 4-х этажные «хрущевки», окруженные домами частного сектора и садовыми участками.

Посёлок имеет относительно развитую социальную и бытовую инфраструктуру. Две средних школы, восьмилетнюю школу (была ранее до 1984 г.), детскую музыкальную школу, школу рабочей молодёжи, 4 детских сада. Дом культуры «Химик», ныне Центр Детского Творчества г. Щекино. В начале 70-х в посёлке на средства химвкомбината было начато строительство нового здания ДК. Амбициозный проект предусматривал огромную механизированную сцену, зрительный зал, сопоставимый по размерам с ДК в областном центре, большое количество помещений для клубной работы. Однако ещё в советские времена строительство было заброшено на стадии кирпичной коробки, ныне здание демонтировано. Целесообразность создания такого культурного центра в посёлке населением не более 15 тыс. человек изначально была сомнительна. Трёхэтажная гостиница с рестораном. Крупная больница и поликлиника (расположены в одном 4-х этажном здании), обслуживающая весь Щекинский район. Имеет хирургический и терапевтический корпуса, родильный дом (был примерно до 1965г), службы. Кроме того, в посёлке расположен детский санаторий-профилакторий «Здоровье» для детей с нарушениями зрения. Дворец спорта с плавательным бассейном (дорожки 25 м).

Посёлок создавался как рабочий посёлок химвкомбината, расположенного примерно в двух километрах от него из соображений безопасности и охраны здоровья. На территории самого посёлка промышленность отсутствует. Несмотря на существенную зависимость по рабочим местам от химвкомбината, посёлок тем не менее не является полным трудовым изолятом, в том числе и из-за близости крупных промышленных центров. В то же время большинство крупных предприятий, с которыми связан посёлок, технологически или организационно завязаны на ключевое градообразующее предприятие — «Щекиноазот». Экономическая мощь химвкомбината обеспечила посёлку интенсивное социальное и бытовое развитие, однако уже в 80-е годы комбинат начал испытывать экономические трудности, усугубившиеся с началом экономических реформ и распадом СССР. В настоящее время экономическая ситуация в районе стабилизируется, хотя по благополучию далека от периода максимального расцвета (70-е годы).

На въезде в посёлок также находится Тульское управление магистральных газопроводов «Мострэнгаз», газоперекачивающая станция и технические службы (включая вертолётную площадку).

Таблица 1 – Общая характеристика поселения

Показатели	Единицы измерения	Базовые значения	Значения на расчетный срок генерального плана
Площадь территории в границах поселения	Тыс. га	1,322	1,322
Численность населения	Чел.	10500	11478
Отстапываемая площадь, всего, в т.ч.:	тыс. м2	194,9	287,5
жилья многоквартирных зданий	тыс. м2	129,0	193,2
общественных зданий	тыс. м2	65,9	94,3
Средняя плотность застройки	м2/га	147,4	217,5

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции	°С	-27	-27
Средняя температура отопительного периода	°С	-4,1	-4,1
ГСОП (градусосутки отопительного периода)	Град-сут	5544	5544
Особые условия для проектирования тепловых сетей, в т.ч.:	-	-	-
сейсмичность	-	нет	нет
вечная мерзлота	-	нет	нет
подрабатываемые	-	нет	нет
биогазовые или илтистые	-	нет	нет

1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения

1.1 Общая ситуация теплоснабжения в поселении

Централизованное теплоснабжением в р.п. Первомайский обеспечивается 3–5 этажная жилая и общественная застройка, а также промышленные и административные здания.

Централизованное теплоснабжение объектов осуществляется по существующей схеме – теплоноситель от источников теплоты по магистральным и внутриквартальным распределительным тепловым сетям подается в бойлерные, откуда к существующим зданиям, откуда распределяется на нужды отопления и горячего водоснабжения.

В настоящее время на территории р.п. Первомайский действует одна изолированная система теплоснабжения, образованная на базе Первомайской ТЭЦ, принадлежащая ОАО «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство». Первомайская ТЭЦ использует для выработки теплоты природный газ. Теплоноситель – вода с параметрами 110–70°С. Актуальные (существующие) границы зон действия систем теплоснабжения определены точками присоединения самых удаленных потребителей к тепловым сетям. Схема теплоснабжения для бойлерных – закрытая 2-х или 4-х трубная.

Установленная тепловая мощность 19,63 Гкал/ч и является основной в поселке.

Также большое распространение в поселении получило индивидуальное теплоснабжение. По причине того, что поселок газифицирован, в качестве индивидуальных источников теплоснабжения применяются индивидуальные газовые котлы.

1.2 Оборудование бойлерных ОАО «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство»

Оборудование бойлерной №5 состоит из двух циркуляционных насосов 8НДБ и одного Д630/90, а также насосов горячего водоснабжения К45/55 – 1 шт. и Grundfos – 1 шт.

Для приготовления горячей воды в бойлерной установлено два пластинчатых теплообменника Р0,54-24,84-К-2-1,0-05.

Характеристика установленного насосного оборудования представлена в таблице 2.

Регулирование отпуска теплоты в системы отопления потребителей осуществляется по центральному качественному методу регулирования в зависимости от температуры наружного воздуха. Разность температур теплоносителя при расчетной для проектирования систем отопления температуре наружного воздуха (принято по средней температуре самой холодной пятидневки за многолетний период наблюдений и равной минус 27°С) равна 23°С (график изменения температур в подающем и обратном теплопроводе «110-70»).

Таблица 2 – Перечень установленного насосного оборудования.

Назначение насоса	Тип насоса	Кол-во, шт	Производительность, м³/ч	Напор, м. в. ст.
Циркуляционный насос	Д630/90	1	630	90,0
Циркуляционный насос	8НДБ	2		
Насосы ГВС	К45/55	1	45	55
Насосы ГВС	Grundfos	1		

Регулирование отпуска горячей воды зависит от регулирования отпуска теплоты в системы отопления.

Оборудование бойлерной №6 состоит из двух циркуляционных насосов К160/30 и двух насосов горячего водоснабжения Grundfos.

Для приготовления горячей воды в бойлерной установлено два пластинчатых теплообменника Р0,26-11,44-К-2-1,0-05.

Характеристика установленного насосного оборудования представлена в таблице 3.

Регулирование отпуска теплоты в системы отопления потребителей осуществляется по центральному качественному методу регулирования в зависимости от температуры наружного воздуха. Разность температур теплоносителя при расчетной для проектирования систем отопления температуре наружного воздуха (принято по средней температуре самой холодной пятидневки за многолетний период наблюдений и равной минус 27°С) равна 23°С (график изменения температур в подающем и обратном теплопроводе «110-70»).

Таблица 3 – Перечень установленного насосного оборудования.

Назначение насоса	Тип насоса	Кол-во, шт	Производительность, м³/ч	Напор, м. в. ст.
Циркуляционный насос	К160/30	2	160	30
Насосы ГВС	Grundfos	1		

Регулирование отпуска горячей воды зависит от регулирования отпуска теплоты в системы отопления.

Оборудование бойлерной №7 состоит из насосов горячего водоснабжения К45/55 – 2 шт. и Grundfos – 1 шт.

Для приготовления горячей воды в бойлерной установлено два пластинчатых теплообменника Р0,26-9,36-К-2-1,0-05.

Характеристика установленного насосного оборудования представлена в таблице 4.

Регулирование отпуска теплоты в системы отопления потребителей осуществляется по центральному качественному методу регулирования в зависимости от температуры наружного воздуха. Разность температур теплоносителя при расчетной для проектирования систем отопления температуре наружного воздуха (принято по средней температуре самой холодной пятидневки за многолетний период наблюдений и равной минус 27°С) равна 23°С (график изменения температур в подающем и обратном теплопроводе «110-70»).

Таблица 4 – Перечень установленного насосного оборудования.

Назначение насоса	Тип насоса	Кол-во, шт	Производительность, м³/ч	Напор, м. в. ст.
Насосы ГВС	К45/55	2	45	55
Насосы ГВС	Grundfos	1		

Регулирование отпуска горячей воды зависит от регулирования отпуска теплоты в системы отопления.

Оборудование бойлерной №8 состоит из одного циркуляционного насоса К150-125-250 и насосов горячего водоснабжения К45/55 – 1 шт. и Grundfos – 1 шт.

Для приготовления горячей воды в бойлерной установлено два пластинчатых теплообменника Р0,26-9,36-К-2-1,0-05.

Характеристика установленного насосного оборудования представлена в таблице 5.

Регулирование отпуска теплоты в системы отопления потребителей осуществляется по центральному качественному методу регулирования в зависимости от температуры наружного воздуха. Разность температур теплоносителя при расчетной для проектирования систем отопления температуре наружного воздуха (принято по средней температуре самой холодной пятидневки за многолетний период наблюдений и равной минус 27°С) равна 23°С (график изменения температур в подающем и обратном теплопроводе «110-70»).

Таблица 5 – Перечень установленного насосного оборудования.

Назначение насоса	Тип насоса	Кол-во, шт	Производительность, м³/ч	Напор, м. в. ст.
Циркуляционный насос	К150-125-250	1	200	20,0
Насосы ГВС	К45/55	1	45	55
Насосы ГВС	Grundfos	1		

Регулирование отпуска горячей воды зависит от регулирования отпуска теплоты в системы отопления.

1.3 Общая характеристика тепловых сетей

Для подачи теплоносителя от источников теплоты к потребителям запроектированы тепловые сети. Тепловые сети выполнены в подземном и надземном способе прокладки. Подземная прокладка тепловых сетей принята двух и четырехтрубной оптимизированным диаметром стальной трубой, прокладка тепловых сетей предусматривается бесканальной и в непроходных лотках марки КЛ по альбомам типовых деталей серии 3.006.1-2/87. Схема сетей теплоснабжения – тупиковая.

На тепловых сетях предусматриваются тепловые камеры для установки отключающих устройств.

Общая протяженность тепловых сетей в однострубно-исчислении составляет 60,6 км. Из них в подземном способе прокладки – 34,054 км, в надземном способе прокладки – 26,546 км. Средний диаметр тепловых сетей составляет 126 мм.

1.4 Тариф теплоснабжающей организации

Таблица 6 – Тариф теплоснабжающей организации

№ п/п	Реестр теплоснабжающих организаций на 2015 год	
	Наименование предприятия	Тариф, установленный РСТ с учетом передачи (руб.)
Тепловая энергия		
1.	ОАО «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство»	1820,5 (с НДС) руб./Гкал

1.5 Расчетные показатели системы теплоснабжения от бойлерных в р.п. Первомайский

Расчетные показатели системы теплоснабжения от бойлерных №5, №6, №7, №8 в р.п. Первомайский приведены в приложении 1.

1.6 Потребление тепловой энергии

К тепловым сетям бойлерных р.п. Первомайский подключены системы теплоснабжения жилых и общественных зданий. Общее количество тепловых пунктов, подключенных к системе теплоснабжения 178, из них 32 тепловых пункта с горячим водоснабжением.

В приложении 2 приведена гистограмма потребления тепловой энергии по бойлерным, из которой видны наиболее крупные потребители тепловой энергии.

В приложении 3 приведена диаграмма процентного соотношения нагрузок на тепловую энергию по потребителям.

1.7 Расход теплоносителя

Суммарный расход теплоносителя в тепловой сети от бойлерных в р.п. Первомайский составляет 824,5 т/ч. В приложении 4 приведена таблица суммарных расходов теплоносителя по бойлерным.

2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1 Радиус эффективного теплоснабжения

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения в поселке с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически неэффективной. Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от ближайшего источника тепловой энергии до теплопотребляющей установки в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения не имеет целесообразности в виду увеличения теплопотерь и расходов в системе теплоснабжения.

Методика определения радиуса эффективного теплоснабжения отсутствует в официальных нормативных и технических источниках, однако радиус эффективного теплоснабжения бойлерной №5 составляет 950 м, бойлерной №6 – 250 м, бойлерной №7 – 400 м, бойлерной №8 – 300 м.

2.2 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии

В таблице 7 приведено максимальное удаление точки подключения потребителей от бойлерной №5. Из таблицы видно, что наиболее удаленные потребители располагаются в западном направлении.

На рисунке 1 показана зона действия бойлерной №5.

Таблица 7 – Максимальное удаление точки подключения потребителей от бойлерной №5

На север	На восток	На юг	На запад
284 м	0 м	239 м	914 м

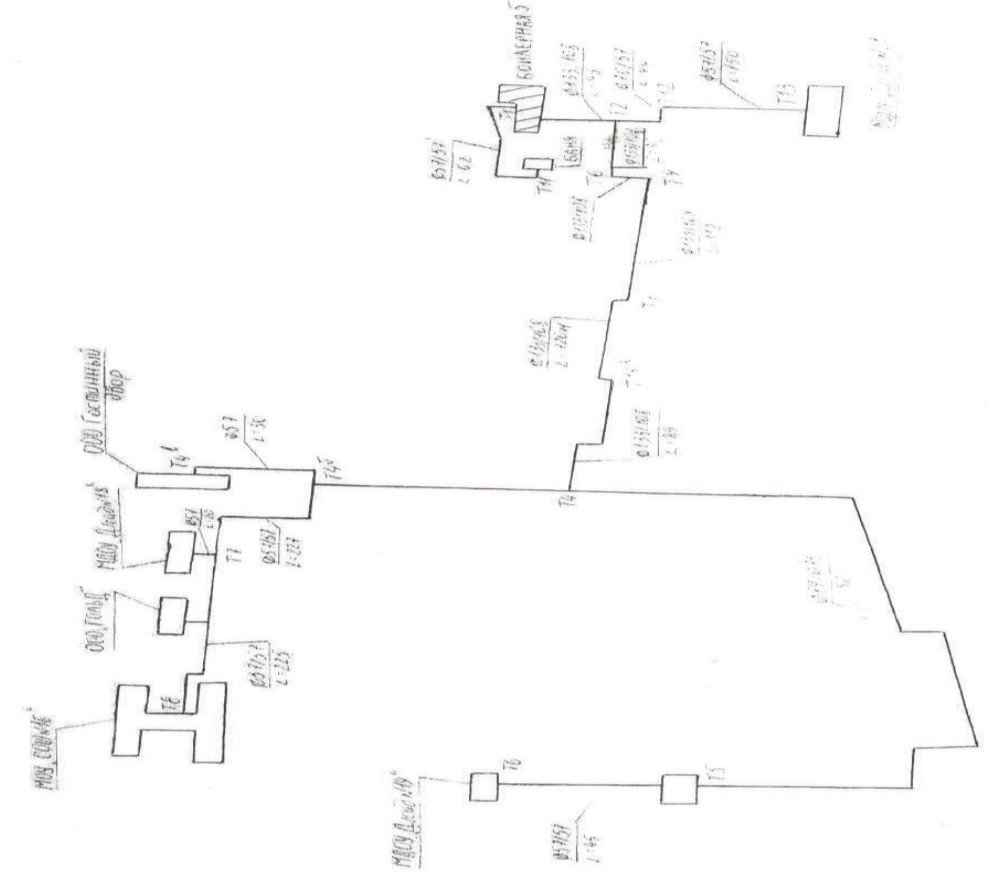


Рисунок 1 – Зона действия бойлерной №5

В перспективе на будущее в зоне действия бойлерной №5 строительства новых зданий не планируется. Поэтому зона действия котельной будет сохраняться, либо сокращаться.

В таблице 8 приведено максимальное удаление точки подключения потребителей от бойлерной №6. Из таблицы видно, что наиболее удаленные потребители располагаются в северном направлении.

На рисунке 2 показана зона действия бойлерной №6.

Таблица 8 – Максимальное удаление точки подключения потребителей от бойлерной №6

На север	На восток	На юг	На запад
182 м	154 м	0 м	0 м

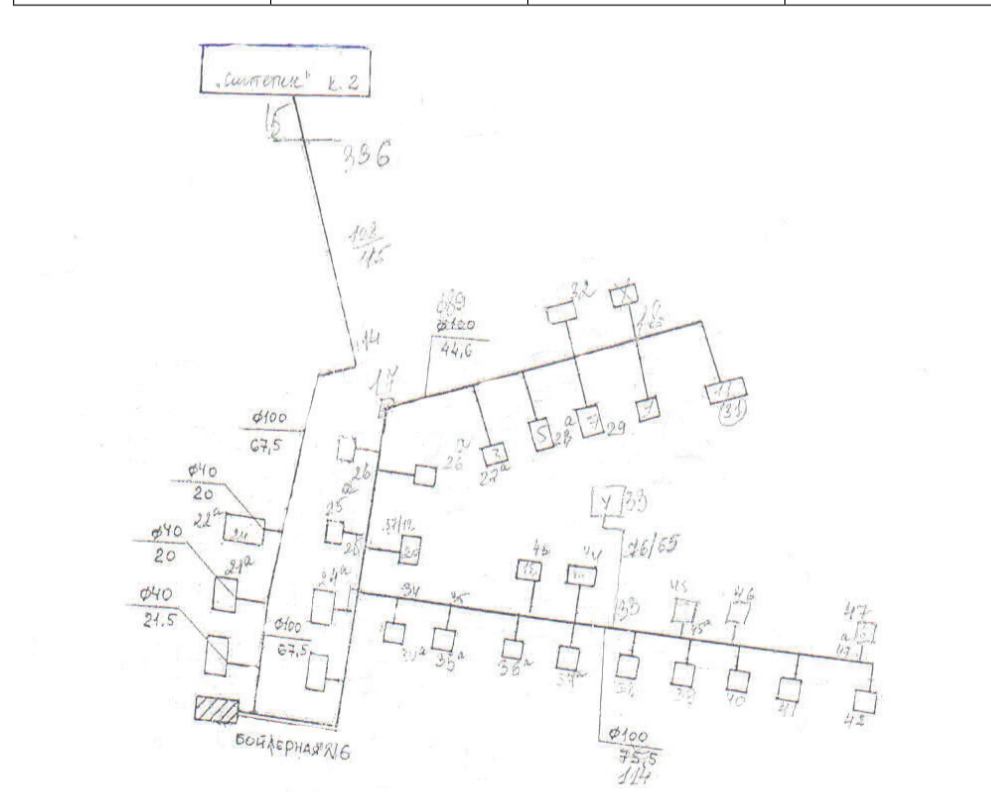


Рисунок 2 – Зона действия бойлерной №6

В перспективе на будущее в зоне действия бойлерной №6 строительства новых зданий не планируется. Поэтому зона действия котельной будет сохраняться, либо сокращаться.

В таблице 9 приведено максимальное удаление точки подключения потребителей от бойлерной №7. Из таблицы видно, что наиболее удаленные потребители располагаются в восточном направлении.

На рисунке 3 показана зона действия бойлерной №7.

Таблица 9 – Максимальное удаление точки подключения потребителей от бойлерной №7

На север	На восток	На юг	На запад
132 м	352 м	118 м	181 м

Снижение расходов электроэнергии определяется следующим образом [33]:

$$\Delta N = (\Delta p \cdot \Delta G \cdot \tau) / (1000 \cdot \eta \cdot 3600), \text{ кВт}\cdot\text{час}, \quad (5.8)$$

где η – к.п.д. циркуляционных насосов;
 Δp – перепад давления в тепловой сети на котельной, Па.

$$\Delta N = (1,77 \cdot 10^5 \cdot 333,7 \cdot 5544) / (1000 \cdot 3600 \cdot 0,45) = 4,1 \cdot 10^4 \text{ кВт}\cdot\text{час}.$$

5.5.3 Определение экономической эффективности

Общая экономия от регулировки складывается [33]:

$$\Sigma = \Delta Q \cdot T_1 + \Delta N \cdot T_2 + \Delta Q_3 \cdot T_3, \text{ руб./год}, \quad (5.9)$$

где ΔQ – экономия за счет снижения расходов тепловой энергии, а также экономия за счет снижения потерь тепловой энергии с утечками теплоносителя;
 T_1 – тариф на топливо, используемое на источнике теплоты (для котельных с природным газом равен одной трети от тарифа на тепловую энергию), руб/Гкал;
 ΔN – экономия за счет снижения расходов электрической энергии кВт·час;
 T_2 – тариф на электрическую энергию, руб/кВт·час;
 ΔQ_3 – экономия за счет снижения утечек теплоносителя;
 T_3 – тариф на воду, руб/м³.

$$\Sigma_{\text{год}} = 37038,4 \cdot 1504,83/3 + 4,1 \cdot 10^4 \cdot 5,4 + 18501 \cdot 17,5 = 186738 \text{ руб./год}.$$

5.5.4 Укрупненный расчет эффективности

Капитальные затраты состоят из проектных расходов (K1) на расчёт гидравлического режи-ма теплотети, затрат на материалы (K2), используемые при проведении регулировки на объектах теплопотребления и производственных затрат (K3) на амортизацию оборудования и оплату труда [33].

Приняты следующие нормы затрат на проведение регулировки:

- 1) проектные расходы составляют 2000 руб/объект;
- 2) затраты на материалы – 800 руб/объект;
- 3) производственные затраты – 6000 руб/объект.

Для рассматриваемого случая (количество потребителей $n=356$) капитальные затраты рас-считываются следующим образом:

$$K1 = 2000 \cdot 356 = 712000 \text{ руб.}$$

$$K2 = 800 \cdot 356 = 284800 \text{ руб.}$$

$$K3 = 6000 \cdot 356 = 2136000 \text{ руб.}$$

Капитальные суммарные затраты по максимальным укрупненным показателям составят около $K = 3132800$ рублей. Срок окупаемости проекта по формуле (13.2) составит примерно:

$$ТОК = 19117456 / 3132800 = 6,1 \text{ года (отопительного сезона)}.$$

5.5.5 Рекомендации

Анализируя технико-экономическую оценку данных мероприятий можно сде-лать вывод, что регулировку тепловых се-тей необходимо произвести в первую оче-редь, в связи с ее небольшими капитальными затратами и экономической выго-дой. Данное мероприятие позволит улучшить качество теплоснабжения в короткие сро-ки и приведет к экономии средств. При плано-ремонтных мероприятиях или ава-рийных ситуациях рекомендуется производить замену существующих тру-бопрово-дов на трубопроводы с оптимальными диаметрами. Это позволит без значитель-ных капитальных вложений де-нежных средств улучшить состояние тепловых сетей.

6. Перспективные топливные балансы

6.1 Существующие топливные балансы для источника тепловой энергии, расположенного в границах посе-ления по видам основного, резервного и аварийного топлива

В качестве топлива на Первомайской ТЭЦ используется природный газ. В таблице 11 приведен баланс потребления природного газа для выработки тепло-вой энергии для бойлерных в р.п. Первомайский за 2014 год.

Год	Месяц	Потребление газа, тыс. куб.м	Потребление газа за 2014 год, тыс. куб.м
2014	Январь	2 289,18	13 576,14
	Февраль	1 759,13	
	Март	1 677,06	
	Апрель	1 292,59	
	Май	246,97	
	Июнь	399,82	
	Июль	319,39	
	Август	311,71	
	Сентябрь	408,09	
	Октябрь	1 547,61	
	Ноябрь	1 582,99	
	Декабрь	1 741,61	

В соответствии с таблицей 11 на рисунке 4 в графическом виде показано потребление природного газа Первомайской ТЭЦ для выработки тепловой энергии для бойлерных в р.п. Первомайский за 2014 год.

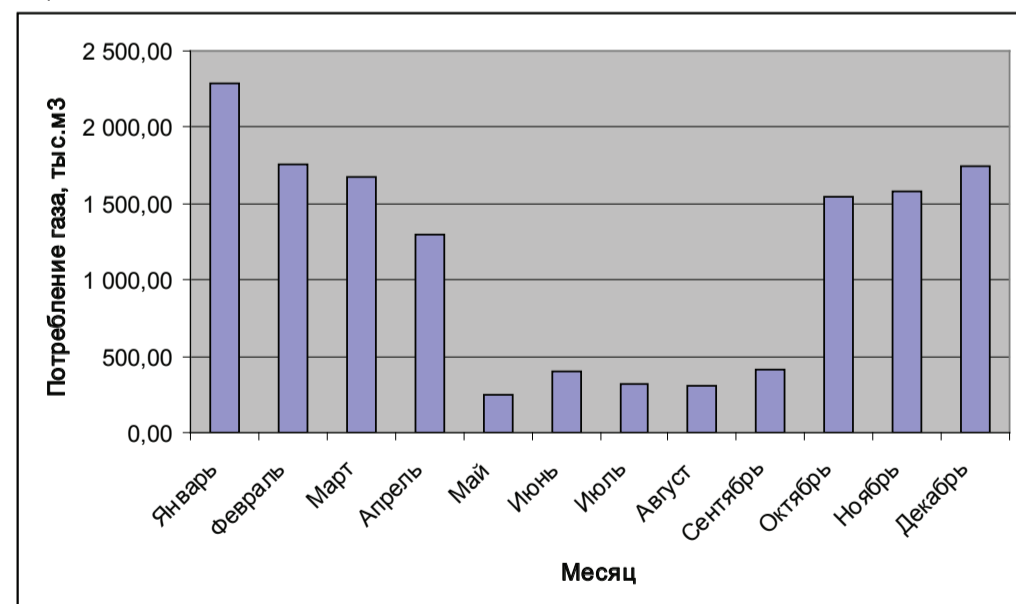


Рисунок 4 – потребление природного газа Первомайской ТЭЦ для выработки тепловой энергии для бойлерных в р.п. Первомайский за 2014 год

6.2 Перспективные топливные балансы для источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива

В перспективе изменение потребления природного газа в качестве топлива не изменится.

В качестве аварийного топлива служит уголь. Сжигание угля производится в случае ввода «Графика перевода потреби-телей Тульской области на резервный вид топлива при похолоданиях в осенне – зимний период 2014–2015 г.г.», утверждаемый приказом Министерства экономического развития и промышленности Тульской области.

Первомайская ТЭЦ осуществляет отпуск тепловой энергии коммунальному предприятию (ОАО «ЩЖКХ») и снижение на-грузки в ОЗП для этого потребителя не допускается при воде ограничений в поставке газа, Первомайской ТЭЦ переходит на аварийный вид топлива (уголь).

7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Объем инвестиций необходимый для реализации мероприятий по замене тепловой сети по существующей трассе на трубы в пенополиуретановой изоляции с Ду219 на Ду273 общей длиной 2,2 км составляет 13,8 млн. руб. с учетом прогнозного изменения стоимости ресурсов в соответствующих периодах реализации мероприятий.

Необходимыми инвестициями в соответствии с предложением в главе 6 являются инвестиции на мероприятия по регули-ровке гидравлического режима тепловой сети от бойлерных в р.п. Первомайский.

8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей (и/или) теплосетевой организации реше-нием органа местного самоуправления при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа [11].

В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномо-ченные органы вправе [11]:

1) определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, располо-женных в границах поселения, городского округа;

2) определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию [11].

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 [11], заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке при-лагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии [11].

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведе-ния о принятых заявках на сайте поселения, городского округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [11].

В случае если органы местного самоуправления не имеют возможности размещать соответствующую информацию на своих официальных сайтах, необходимая информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Феде-рации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование. Поселения, входящие в муниципальный район, могут размещать необходимую информацию на официальном сайте этого муниципального района [11].

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномо-ченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с пунктами 7 – 10 [11].

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются [11]:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжа-ющей организации;

2) размер собственного капитала;

3) способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения [11].

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запраши-вать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения [11].

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии [11].

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения опре-деляется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теп-лоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения [11].

В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью [11].

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана [11]:

1) заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

2) заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

3) заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче [11].

В качестве теплоснабжающей организации в р.п. Первомайский предлагается организация ОАО «Щекинское жилищ-но-коммунальное хозяйство», вследствие того, что она является теплоснабжающей организацией на данный момент.

9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Распределение тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в системе теплоснабжения между источниками тепло-вой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, осуществляется органом, уполномо-ченным в соответствии с настоящим Федеральным законом на утверждение схемы теплоснабжения, путем внесения ежегодно изменений в схему теплоснабжения [1].

Для распределения тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии все теплоснабжающие организации, владеющие источниками тепловой энергии в данной системе теплоснабжения, обязаны представить в орган, уполномоченный в соответ-ствии с Федеральным законом [1] на утверждение схемы теплоснабжения, заявку, содержащую сведения [1]:

1) о количестве тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поставлять потребителям и теп-лоснабжающим организациям в данной системе теплоснабжения;

2) об объеме мощности источников тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поддерживать;

3) о действующих тарифах в сфере теплоснабжения и прогнозных удельных переменных расходах на производство тепло-вой энергии, теплоносителя и поддержание мощности.

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии осуществляется на конкурсной основе в соответ-ствии с критерием минимальных удельных переменных расходов на производство тепловой энергии источниками тепловой энергии, определяемыми в порядке, установленном основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, на основании заявок организаций, владеющих источниками тепловой энергии, и нор-мативов, учитываемых при регулировании тарифов в области теплоснабжения на соответствующий период регулирования [1].

Если теплоснабжающая организация не согласна с распределением тепловой нагрузки, осуществленным в схеме теп-лоснабжения, она вправе обжаловать решение о таком распределении, принятое органом, уполномоченным в соответствии с Федеральным законом [1] на утверждение схемы теплоснабжения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти [1].

Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации, осуществляющие свою деятельность в одной системе теп-лоснабжения, ежегодно до начала отопительного периода обязаны заключать между собой соглашение об управлении систе-мой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации [1].

Предметом соглашения является порядок взаимных действий по обеспечению функционирования системы теплоснабже-ния в соответствии с требованиями Федерального закона [1]. Обязательными условиями указанного соглашения являются [1]:

1) определение соподчиненности диспетчерских служб теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций, по-рядок их взаимодействия;

2) порядок организации наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения;

3) порядок обеспечения доступа сторон соглашения или, по взаимной договоренности сторон соглашения, другой орга-низации к тепловым сетям для осуществления наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения;

4) порядок взаимодействия теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций в чрезвычайных ситуациях и ава-рийных ситуациях.

В случае, если теплоснабжающие организации и теплосетевые организации не заключили указанное в настоящей статье соглашение, порядок управления системой теплоснабжения определяется соглашением, заключенным на предыдущий отопи-тельный период, а если такое соглашение не заключалось ранее, указанный порядок устанавливается органом, уполномо-ченным в соответствии с Федеральным законом [1] на утверждение схемы теплоснабжения [1].

На данный момент в теплоснабжении р.п. Первомайский распределение (перераспределение) тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии не планируется.

10. Решение по бесхозяйным тепловым сетям

Главной причиной наличия бесхозяйных тепловых сетей является сложная ситуация в системе приватизации объектов государственной собственности в стране в начале 90-х годов прошлого столетия.

Согласно статье 225 Гражданского кодекса РФ [11] вещь признается бесхозяйной, если у нее отсутствует собственник или его невозможно определить (собственник неизвестен), либо собственник отказался от права собственности на нее.

В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую органи-зацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержа-ние и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования [1].

Наличие бесхозяйных сетей в системе теплоснабжения отрицательно влияет на всю систему и, в первую очередь, на потребителей тепловой энергии.

На территории р.п. Первомайский бесхозяйных тепловых сетей не обнаружено.

Заключение

В результате проделанной работы выполнен удовлетворяющий всем требованиям постановления Правительства [2] отчет по схеме теплоснабжения. Отчет в соответствии с [2,3,4] состоит из 10 глав:

1. Глава 1 «Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных грани-цах территории поселения» содержит сведения о тарифах на тепловую энергию, о потреблении тепловой энергии потреби-телями, о расходе теплоносителя по потребителям, об отапливаемых площадях.

2. Глава 2 «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей» содержит сведения о радиусе эффективного теплоснабжения, о существующих и перспективных зонах действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии, о существующих и перспективных зонах действия индивидуальных источников тепловой энергии, о перспективных балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии.

3. Глава 3 «Перспективные балансы теплоносителя» содержит информацию о балансе теплоносителя в перспективе на будущее.

4. Глава 4 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» содержит предложения по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению источников тепловой энергии, по выводу из эксплуатации оборудования, по распределению нагрузки и т.д.

5. Глава 5 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей» содержит предложения по новому строительству, реконструкции тепловых сетей. Также глава содержит предложение по регулировке гидравлического режима тепловой сети в целях совершенствования системы. По данным гидравлического расчета построен пьезометрический график и рассчитаны диаметры сужающих устройств.

6. Глава 6 «Перспективные топливные балансы»

7. Глава 7 «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение».

8. Глава 8 «Решение об определении единой теплоснабжающей организации».

9. Глава 9 «Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии».

10. Глава 10 «Решение по бесхозным тепловым сетям».

На основании анализа выполненной работы сделан общий вывод о том, что существующие источники теплоснабжения и тепловые сети имеют возможность надежной работы на долгосрочную перспективу.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
(обязательное)



ПРИЛОЖЕНИЕ 4
(обязательное)

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

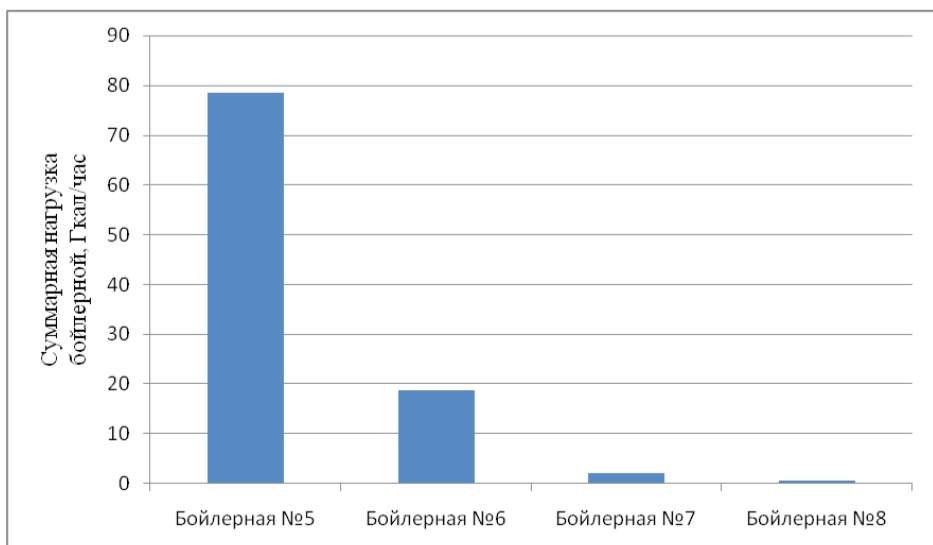
- О теплоснабжении: федер. закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ. – М.: Российская газета, 2010. – 45 с.
- О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения: постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 // Российская газета. – 2012. – 6 марта. – С. 34.
- Методические рекомендации по разработке схем теплоснабжения. Утверждены совместным Приказом Минэнерго России и Минрегиона России от 29 декабря 2012 года № 565/667. – М.: Российская газета, 2012. – 70 с.
- Федеральный портал ProTown.ru [Электронный ресурс]: офиц. сайт. – Режим доступа: <http://protown.ru>.
- RosTeplo.ru [Электронный ресурс]: информационная система по теплоснабжению – Режим доступа: <http://www.rosteplo.ru>.
- Российская Газета [Электронный ресурс]: офиц. сайт. – Режим доступа: <http://www.rg.ru>.
- Энергоэффективная Россия [Электронный ресурс]: многофункциональный общественный портал / ФГУ «Российское энергетическое агентство» (Минэнерго России). – Режим доступа: <http://energosber.info/index.php>.
- Государственная информационная система в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности [Электронный ресурс]: Экспертный портал по вопросам энергосбережения – Режим доступа: <http://gisee.ru/audit>.
- Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации: федер. закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ. – М.: Омега-Л, 2009. – 60 с.
- Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации: постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 // Российская газета. – 2012. – 8 августа. – С. 29.
- Гражданский кодекс Российской Федерации. Ч.1, от 21.10.1994г. №51-ФЗ и Ч.2 от 26.01.1996г. №15-ФЗ. – 462 с.
- О государственном кадастре недвижимости: федер. закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ. – М.: Омега-Л, 2007. – 36 с.
- О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики: постановление Правительства РФ от 17.10.2009 № 823 // Российская газета. – 2009. – 17 октября. – С. 44.
- О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности: постановление Правительства РФ от 04.05.2012 № 437 // Российская газета. – 2012. – 4 мая. – С. 56.
- Об утверждении государственной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на период до 2020 года»: распоряжение Правительства РФ от 27.12.2010 № 2446-р // Российская газета. – 2010. – 30 декабря. – С. 62.
- Об энергетической стратегии России на период до 2030 года: распоряжение Правительства РФ от 13.11.2009 № 1715-р // Российская газета. – 2009. – 15 ноября. – С. 62.
- Об установлении перечня видов и состава сведений публичных кадастровых карт: приказ М-ва экон. развития РФ от 19.12.2009 № 416 // Российская газета. – 2009. – 25 декабря. – С. 23.
- О требованиях энергетической эффективности зданий, строений и сооружений: приказ М-ва регион. развития РФ от 28.05.2010 № 262 // Российская газета. – 2010. – 5 июня. – С. 33.
- Об организации в Министерстве энергетики РФ работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных: приказ М-ва энергет. РФ от 30.12.2008 № 323 // Российская газета. – 2008. – 30 декабря. – С. 26.
- Об организации в Министерстве энергетики РФ работы по утверждению нормативов создания запасов топлива на тепловых электростанциях и котельных: приказ М-ва энергет. РФ от 04.09.2008 № 66 // Российская газета. – 2008. – 10 сентября. – С. 26.
- Об утверждении инструкции по организации в Минэнерго РФ работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии: приказ М-ва энергет. РФ от 30.12.2008 № 325 // Российская газета. – 2008. – 30 декабря. – С. 46.
- СНиП 23-02-2003. Строительные нормы и правила. Тепловая защита зданий: утв. Госстроем России 26.06.2003 г. № 113 – Взамен СНиП II-3-79*; введ. 01.10.2003. – М.: ГУП ЦПП, 2003. – 46 с.
- СНиП 41-02-2003. Строительные нормы и правила. Тепловые сети: утв. Госстроем России 24.06.2003 г. № 110 – Взамен СНиП 2.04.07-86*; введ. 01.09.2003. – М.: ГУП ЦПП, 2003. – 37 с.
- СП-41-101-95. Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование тепловых пунктов: утв. Минстроем России; введ. 01.07.1996. – М.: ГУП ЦПП, 1996. – 78 с.
- Наладка и эксплуатация водяных тепловых сетей: справочник / В.И. Манюк, Я.И. Каплинский, Э.Б. Хиж [и др.]. – Изд. 3-е перераб. и доп. – М.: Стройиздат, 1988. – 432 с.
- Справочник по теплоснабжению и вентиляции. Кн. 1. / Р.В. Щекин, С.М. Корневский, Г.Е. Бем [и др.]. – Изд. 4-е перераб. и доп. – Киев: Изд-во «Будівельник», 1976. – 416 с.
- Соколов, Е.Я. Теплофикация и тепловые сети / Е.Я. Соколов. – Изд. 6-е – М.: Энергоиздат, 2005. – 472 с.
- Теплоснабжение: учеб. пособие / В.Е. Козин, Т.А. Левина, А.П. Марков [и др.]. – М.: Высш. школа, 1980. – 408 с.
- Варфоломеев, Ю. М. Отопление и тепловые сети / Ю. М. Варфоломеев, О. Я. Кокорин. – М.: Изд-во Инфра, 2006. – 425 с.
- Копко, В.М. Теплоснабжение и вентиляция: учеб. пособие / В.М. Копко, Ю.Я. Кувшинов, Б.М. Хрусталева. – М.: Изд-во АСВ, 2007. – 487 с.
- Водяные тепловые сети: справочное пособие по проектированию / под ред. Н.К. Громова, Е.П. Шубина. – М.: Энергоатомиздат, 1988. – 364 с.
- Зингер, Н.М. Гидравлические и тепловые режимы теплофикационных сетей / Н.М. Зингер. – М.: Энергоатомиздат, 1986 – 319 с.
- Технико-экономическая оценка энергосберегающих мероприятий в системах теплоснабжения: Методические указания к выполнению курсовых и дипломных работ / сост.: В.А. Петринчик – Вологда: ВоГТУ, 2007. – 25 с.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
(обязательное)

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатель
1	Расход сетевой воды	т/ч	824,5
2	Подключенная расчетная тепловая нагрузка:		
	на отопление	Гкал/ч	31,125
	на ГВС	Гкал/ч	1,825
	на вентиляцию	Гкал/ч	0
3	Необходимы напор в сети.	м.в.ст.	18,0
4	Давление в обратном трубопроводе	м.в.ст.	20,0
5	Количество потребителей	шт.	356
6	Протяженность тепловой сети в однострубно исполнении.	м	58676
7	Средняя расчетная тепловая нагрузка ИТП на отопление	Гкал/ч	0,093
8	Подключенная тепловая нагрузка ОАО «ЩЖКХ»	Гкал/ч	37,24

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
(обязательное)

Гистограмма потребления тепловой энергии по бойлерным



Суммарные расчетные расходы теплоносителя по бойлерным

Номер потребителя	Потребитель	Сетевой расход воды на отопление G0, т/ч	Сетевой расход воды на ГВ Гвст, т/ч	Суммарный расход сетевой воды Gсвт, т/ч
1	2	4	5	7
1	Бойлерные №5, №6, №7, №8	515,00	325,00	840,00

Тулльская область
Муниципальное образование р.п. Первомайский Щёкинского района
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 апреля 2016 года

№ 96

Об отмене постановления администрации МО р.п.Первомайский от 27.11.2015 года № 294 «Об установке дорожных знаков на участке автодороги р.п.Первомайский, пр.Улитина – р.п.Первомайский, ул. Л.Толстого»

Руководствуясь Федеральным законом от 10.12.1995 №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щёкинского района, администрация МО р.п. Первомайский ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Отменить постановление администрации муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щёкинского района от 27.11.2015 года № 294 «Об установке дорожных знаков на участке автодороги р.п. Первомайский, пр. Улитина – р.п. Первомайский, ул. Л. Толстого».
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на помощника главы администрации МО р.п.Первомайский.
- Отделу по административно-правовым вопросам и земельно-имущественным отношениям администрации МО р.п.Первомайский направить копию данного постановления начальнику ОГИБДД ОМВД России по Щёкинскому району для организации контроля за соблюдением правил дорожного движения.
- Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте МО р.п.Первомайский Щёкинского района.
- Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Заместитель
главы администрации
МО р.п. Первомайский
Щёкинского района

П.И. Мамай

Тулльская область
Муниципальное образование р.п. Первомайский Щёкинского района
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 апреля 2016 года

№ 90

О внесении изменений в постановление администрации МО р.п. Первомайский Щёкинского района от 30.12.2014 № 354 «Обеспечение защиты населения и территории муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щёкинского района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, терроризма и экстремизма на территории муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щёкинского района»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов МО р.п.Первомайский от 03.03.2016 № 24-101 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов МО р.п. Первомайский Щёкинского района от 25.12.2015 № 20-95 «О бюджете муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щёкинского района на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов», постановлением администрации МО р.п.Первомайский от 18.11.2015 №284 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щёкинского района», руководствуясь Уставом муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щёкинского района, администрация муниципального образования рабочий посёлок Первомайский ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в подпрограмму 4 «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности» Перечня мероприятий Программы приложения к постановлению администрации МО р.п. Первомайский Щёкинского района, изложив её в новой редакции:

ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

№ п/п	Наименования мероприятий	Объем финансирования, тыс. рублей			
		2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма 4: «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности»					
1	Приобретение и зарядка огнетушителей	-	20,0	5,0	5,0
2	Приобретение, установка и обслуживание пожарных гидрантов.	-	100,0	100,0	100,0
3	Приобретение пожарных щитов в защитные сооружения	-	15,0	-	-
4	Приобретение средств индивидуальной защиты	-	-	30,0	30,0
Итого:		-	135,0	135,0	135,0

- Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте МО р.п.Первомайский Щёкинского района.
- Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.
- Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Заместитель
главы администрации
МО р.п.Первомайский
Щёкинского района

П.И. Мамай

Тульская область
Муниципальное образование р.п.Первомайский Щёкинского района
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 апреля 2016 года

№ 92

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района от 14.01.2013 №3 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Устава муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района администрация муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района от 14.01.2013 № 3 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района» следующие изменения:

а) пункт 25.8.3. изложить в следующей редакции:

«25.8.3. наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, проверка которых проводится, места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места фактического осуществления деятельности индивидуальными предпринимателями.»;

б) пункт 25.15.3. изложить в следующей редакции:

«25.15.3. наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, проверка которых проводится, места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места фактического осуществления деятельности индивидуальными предпринимателями.»;

в) пункт 26.5 изложить в следующей редакции:

«26.5. Юридические лица, индивидуальные предприниматели вправе вести журнал учета проверок по типовой форме, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.»;

г) пункт 26.7. изложить в следующей редакции:

«26.7. Журнал учета проверок должен быть прошит, пронумерован и удостоверен печатью юридического лица, индивидуального предпринимателя (при наличии печати).»;

д) пункт 26.2 дополнить текстом следующего содержания:

«При наличии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках государственного контроля (надзора) или муниципального контроля акт проверки может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю. При этом акт, направленный в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, проверяемому лицу способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным проверяемым лицом.

В случае, если для составления акта проверки необходимо получить заключения по результатам проведенных исследований, испытаний, специальных расследований, экспертиз, акт проверки составляется в срок, не превышающий трех рабочих дней после завершения мероприятий по контролю, и вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю под расписку либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт (при условии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках государственного контроля (надзора) или муниципального контроля), способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа. При этом уведомление о вручении и (или) иное подтверждение получения указанного документа приобщаются к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля.»;

е) дополнить пунктом 27.3. следующего содержания:

«27.3. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, проверка которых проводилась, в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в акте проверки, либо с выданным предписанием об устранении выявленных нарушений в течение пятнадцати дней с даты получения акта проверки вправе представить в соответствующие органы государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля в письменной форме возражения в отношении акта проверки и (или) выданного предписания об устранении выявленных нарушений в целом или его отдельных положений. При этом юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля. Указанные документы могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью проверяемого лица.»;

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
главы администрации
МО р.п. Первомайский
Щекинского района

П.И. Мамай

Тульская область
муниципальное образование рабочий поселок Первомайский
Щёкинского района
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 20 апреля 2016 года

№ 27– 116

О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района от 16.11.2015 № 16-84 «О передаче осуществления части полномочий органами местного самоуправления муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района органам местного самоуправления муниципального самоуправления Щекинский район»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», частью 2 ст. 9 Устава муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района, Собрание депутатов муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района от 16.11.2015 № 16-84 «О передаче осуществления части полномочий органами местного самоуправления муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района органам местного самоуправления муниципального самоуправления Щекинский район» следующее изменение:

1.1. Абзац 2 пункта 1 решения изложить в следующей редакции:

«полномочие Контрольно-счетного органа муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района по осуществлению внешнего финансового контроля».

1. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2016.

Глава муниципального образования
р.п. Первомайский

А.С. Гамбург

Тульская область
Муниципальное образование рабочий поселок Первомайский
Щекинского района
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 20 апреля 2016 года

№ 27-117

Об утверждении Положения о порядке сообщения лицами, замещающими муниципальные должности в МО р.п. Первомайский Щекинского района, о возникновении личной заинтересованности при осуществлении своих полномочий (исполнении должностных обязанностей), которая приводит или может привести к конфликту интересов

В соответствии с Федеральными законами от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава МО р.п. Первомайский Щекинского района Собрание депутатов р.п. Первомайский Щекинского района РЕШИЛО:

1. Утвердить Положение о порядке сообщения лицами, замещающими муниципальные должности в МО р.п. Первомайский Щекинского района, о возникновении личной заинтересованности при осуществлении своих полномочий (исполнении должностных обязанностей), которая приводит или может привести к конфликту интересов» (Приложение).

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО р.п. Первомайский
Щекинского района

А.С. Гамбург

Приложение
к решению Собрания депутатов
МО р.п. Первомайский Щекинского района
от 20 апреля 2016 № 27-117

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке сообщения лицами, замещающими муниципальные должности в МО р.п. Первомайский Щекинского района, о возникновении личной заинтересованности при осуществлении своих полномочий (исполнении должностных обязанностей), которая приводит или может привести к конфликту интересов

1. Настоящим Положением определяется порядок сообщения лицами, замещающими муниципальные должности в МО р.п. Первомайский Щекинского района (далее – лица, замещающие муниципальные должности), о возникновении личной заинтересованности при осуществлении своих полномочий (исполнении должностных обязанностей), которая приводит или может привести к конфликту интересов.

2. Лица, замещающие муниципальные должности, обязаны в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции сообщать о возникновении личной заинтересованности при осуществлении своих полномочий (исполнении должностных обязанностей), которая приводит или может привести к конфликту интересов, а также принимать меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов.

Сообщение оформляется в письменной форме в виде уведомления о возникновении личной заинтересованности при осуществлении своих полномочий (исполнении должностных обязанностей), которая приводит или может привести к конфликту интересов (далее – уведомление).

3. Прием, регистрация и рассмотрение уведомлений осуществляется комиссией по контролю за достоверностью сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых лицами, замещающими муниципальные должности в МО р.п. Первомайский Щекинского района (далее – комиссия).

4. Лица, замещающие муниципальные должности, представляют в комиссию уведомление по форме согласно приложению.

5. Уведомление представляется в тот же день, когда лицу, замещающему муниципальную должность, стало известно о возникновении личной заинтересованности при осуществлении своих полномочий (исполнении должностных обязанностей), которая приводит или может привести к конфликту интересов (при невозможности уведомить в тот же день – на следующий рабочий день).

6. Комиссия в день поступления уведомления обеспечивает его регистрацию. Копия уведомления с отметкой о регистрации вручается лицу, замещающему муниципальную должность.

Не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления уведомления, комиссия в письменной форме информирует главу МО р.п. Первомайский Щекинского района о поступлении уведомления с приложением его копии.

7. Рассмотрение уведомлений, представленных лицами, замещающими муниципальные должности, осуществляется в порядке, установленном соответствующим положением о комиссии.

Приложение

к Положению

О порядке сообщения лицами, замещающими муниципальные должности в МО р.п. Первомайский Щекинского района, о возникновении личной заинтересованности при осуществлении своих полномочий (исполнении должностных обязанностей), которая приводит или может привести к конфликту интересов

В комиссию по контролю за достоверностью сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера _____

от _____

Ф.И.О., замещаемая муниципальная должность)

УВЕДОМЛЕНИЕ

о возникновении личной заинтересованности при осуществлении своих полномочий (исполнении должностных обязанностей), которая приводит или может привести к конфликту интересов

Сообщаю о возникновении у меня личной заинтересованности при осуществлении своих полномочий (исполнении должностных обязанностей), которая приводит или может привести к конфликту интересов (нужное подчеркнуть).

Обстоятельства, являющиеся основанием возникновения личной заинтересованности: _____

Полномочия (должностные обязанности), на осуществление (исполнение) которых влияет или может повлиять личная заинтересованность: _____

Предлагаемые меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов: _____

Намереваюсь (не намереваюсь) лично присутствовать на заседании комиссии по контролю за достоверностью сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера при рассмотрении настоящего уведомления (нужное подчеркнуть).

« »

20 г.

(подпись лица,

(расшифровка подписи)

направляющего уведомление)

Тульская область
Муниципальное образование рабочий поселок Первомайский
Щекинского района
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 20 апреля 2016 года

№ 27-118

О внесении изменения в решение Собрания депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района от 03.02.2016 № 22-99 «О мерах по совершенствованию организации деятельности в области противодействия коррупции»

В соответствии с Федеральным законом от 3 ноября 2015 года № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района Собрание депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района РЕШИЛО:

1. Внести в Положение о Комиссии по контролю за достоверностью сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых лицами, замещающими муниципальные должности в муниципальном образовании рабочий поселок Первомайский Щекинского района изменение, дополнив пункт 4 подпунктом 5 следующего содержания:

«5) рассматривает поступившие в Комиссию уведомления лиц, замещающих муниципальные должности, о возникновении личной заинтересованности при осуществлении своих полномочий (исполнении должностных обязанностей), которая приводит или может привести к конфликту интересов.».

2. Контроль выполнения настоящего решения оставляю за собой.

3. Решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО р.п. Первомайский
Щекинского района

А.С. Гамбург

Тульская область
Муниципальное образование р.п. Первомайский Щекинского района
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 апреля 2016 года

№ 98

О проведении отбора товариществ собственников жилья на предоставление грантов из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статью 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 18.04.2014 года №19 «О порядке проведения органами местного самоуправления Тульской области отбора товариществ собственников жилья на предоставление грантов на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья», Постановлением Администрации МО р.п. Первомайский от 02.02.2016 года №13 «Об утверждении порядка предоставления субсидий (грантов) юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»,

Постановлением Администрации МО р.п. Первомайский от 31.12.2014 года № 355 «Об утверждении муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района» администрация МО р.п. Первомайский Щекинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести конкурс по отбору товариществ собственников жилья на предоставление грантов из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья.
- Утвердить Извещение по отбору товариществ собственников жилья на предоставление грантов из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья (Приложение)
- Опубликовать настоящее постановление в средствах массовых информации разместить на официальном сайте администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района.
- Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.
- Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель главы
Администрации МО р.п. Первомайский
Щекинского района

П. И. Мамай

Приложение
к постановлению администрации
МО р.п. Первомайский
от «22» апреля 2016 года №98

ИЗВЕЩЕНИЕ

по отбору товариществ собственников жилья на предоставление грантов из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья

№ пункта	Наименование	Информация
1	Наименование конкурса:	Отбор товариществ собственников жилья на предоставление грантов из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья
2	Способ размещения заказа:	Открытый конкурс
3	Основания для проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс	Статья 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 18.04.2014 года №19 «О порядке проведения органами местного самоуправления Тульской области отбора товариществ собственников жилья на предоставление грантов на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья», Постановление Администрации МО р.п. Первомайский от 02.02.2016 года №13 «Об утверждении порядка предоставления субсидий (грантов) юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района», Постановлением Администрации МО р.п. Первомайский от 31.12.2014 года № 355 «Об утверждении муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района».
4	Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса	Наименование: Администрация МО р.п. Первомайский Щекинского района Место нахождения: 301212, Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, д. 12 Почтовый адрес: 301212, Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, д. 12 Адрес электронной почты: ased_mo_rp.pervomaiskiy@tularegion.ru Номер контактного телефона: (8-48751) 9-22-61 Номер факса: (8-48751) 9-22-61
5	Контактная информация	Почтовый адрес: 301212, Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, д. 12 Адрес электронной почты: ased_mo_rp.pervomaiskiy@tularegion.ru Номер контактного телефона: (8-48751) 9-22-61 Контактное лицо: Кеда Владислав Владимирович
6	Официальный сайт, на котором размещена информация о конкурсной документации	http://pervomayskiy-mo.ru
7	Цель проведения конкурсного отбора	Выделение грантов товариществам собственников жилья на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
8	Источник финансирования	Бюджет муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района
9	Место подачи заявок	301212, Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, д. 12
10	Дата и время начала приема заявок	22.04.2016 года 09:00
11	Дата окончания приема заявок	23.05.2016 года Срок подачи заявок должен составлять не менее 30 дней. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.
12	Требования к участникам отбора	К участию в Отборе допускаются ТСЖ, отвечающие следующим условиям: – созданные в соответствии с действующим законодательством, за исключением ТСЖ, созданных в одном многоквартирном доме, общее число квартир которого составляет менее чем 8, а также в жилых домах блокированной застройки и многоквартирных домах, отнесенных в установленном порядке к аварийному жилищному фонду; – зарегистрированные в установленном порядке на территории МО р.п. Первомайский Щекинского района; – осуществляющие деятельность по управлению общим имуществом в многоквартирном доме самостоятельно, а также посредством заключения в соответствии с законодательством договора управления многоквартирным домом и иных обеспечивающих управление многоквартирным домом, в том числе содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, договоров.
13	Требование к содержанию заявки	Для участия в Отборе ТСЖ, представляют в комиссию: заявку на участие в Отборе по форме согласно приложению N 1 к настоящему Извещению; – заверенную копию свидетельства о государственной регистрации ТСЖ; – копию устава ТСЖ; – копию протокола собрания членов ТСЖ и собственников помещений многоквартирного дома, на котором приняты решения об участии в Отборе на предоставление гранта и о перечне работ, который планируется выполнить на средства гранта; – проектно-сметную документацию, оформленную в установленном порядке, если для выполнения перечня работ, который планируется выполнить за счет средств гранта, требуется наличие проектно-сметной документации; – краткую характеристику многоквартирного(ых) дома(ов) и придомовой территории согласно приложению N 2 к настоящему Извещению; – копию документа об открытом банковском счете, на который будут перечислены средства гранта; – справку налогового органа, подтверждающую, что ТСЖ не находится в процессе ликвидации, реорганизации либо в одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
14	Место рассмотрения заявок	301212, Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, д. 12 (зал заседания)
15	Дата и время рассмотрения заявок	23.05.2016 года в 14.00
16	Критерии оценки заявок	Прошедшими Отбор считаются ТСЖ: – представившие полный перечень документов, указанных в пункте 13 настоящего Извещения; – не находящиеся в процессе ликвидации, реорганизации либо одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»
17	Средства, подлежащие возмещению за счет средств бюджета МО	500 000,00 рублей
18	Финансирование, контроль за целевым использованием бюджетных средств	Выплата гранта осуществляется в течении 30 календарных дней со дня заключения Соглашения о предоставлении субсидии (гранта) из бюджета МО р.п. Первомайский, согласно приложению N 3 к настоящему Извещению. Финансовый контроль осуществляется в порядке, установленном Постановлением Администрации МО р.п. Первомайский от 02.02.2016 года №13 «Об утверждении порядка предоставления субсидий (грантов) юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»
19	Порядок возврата субсидии (гранта)	В соответствии с пунктом 5 Постановления Администрации МО р.п. Первомайский от 02.02.2016 года №13 «Об утверждении порядка предоставления субсидий (грантов) юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»

Приложение N 1
к Извещению по отбору товариществ
собственников жилья на предоставление грантов
на стимулирование деятельности товариществ
собственников жилья

В комиссию муниципального образования
рабочий поселок Первомайский Щекинского района

ЗАЯВКА

на участие в Отборе на предоставление гранта на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья

(наименование ТСЖ)

Прошу допустить до участия в Отборе на предоставление гранта на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья _____
(наименование ТСЖ).

юридический и фактический адреса ТСЖ:
_____;

контактные телефоны ТСЖ:
_____;

фамилия, имя, отчество председателя ТСЖ:
_____;

банковские реквизиты ТСЖ:
_____.

Подтверждаю, что документы, предусмотренные для участия в Отборе, представлены в полном объеме и не содержат недостоверных сведений.

Приложение: Перечень документов согласно пункту 13 Извещения по отбору товариществ собственников жилья на предоставление грантов на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья.

Председатель ТСЖ _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
М.П.

Приложение N 2
к Извещению по отбору товариществ
собственников жилья на предоставление грантов
на стимулирование деятельности товариществ
собственников жилья

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА многоквартирного(ых) дома(ов) и придомовой территории, входящих в состав ТСЖ

(наименование ТСЖ)

N п/п	Показатели	Характеристика
1	2	3
1	Состояние основных строительных конструкций и элементов зданий (крыша, фасад, входные двери, окна, отмостка, балконы, водотводящие устройства)	
2	Состояние мест общего пользования (технические этажи, чердаки, подвалы, внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование)	
3	Состояние подъездов (лестничные площадки, лестницы)	
4	Уровень благоустройства и озеленения придомовой территории	
5	Наличие площадок для сбора мусора, обеспечение их надлежащего состояния и своевременного вывоза мусора	
6	Наличие и текущее содержание игровых и спортивных площадок	
7	Использование современных энергосберегающих, износостойких материалов и внедрение технологии обслуживания жизнеобеспечивающих систем многоквартирных домов	

Председатель ТСЖ _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Приложение N 3
к Извещению по отбору товариществ
собственников жилья на предоставление грантов
на стимулирование деятельности товариществ
собственников жилья

СОГЛАШЕНИЕ о предоставлении субсидии (гранта) из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

р.п. Первомайский «___» _____ 20__ года

Администрация МО р.п. Первомайский, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы администрации МО р.п. Первомайский _____, действующего на основании Устава МО р.п. Первомайский, с одной стороны и _____ (наименование получателя субсидии), в лице _____, действующий на основании _____ прошедшее конкурсный отбор на предоставление грантов (**реквизиты нормативно-правового акта об утверждении итогов конкурса**), именуемый в дальнейшем «Получатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в целях предоставления субсидии (гранта) за счет средств бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, заключили настоящий Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

- Администрация в целях _____ (указываются конкретные направления возмещения затрат или недополученных доходов Получателя) предоставляет Получателю субсидию (грант) в размере _____ (_____) рублей _____ копеек.
- Предоставляемая субсидия (грант) имеет строго целевое назначение и не может быть использована в целях, не предусмотренных пунктом 1.1. настоящего Соглашения.

2. Права и обязанности Сторон

- Администрация обязуется:
 - Перечислять субсидии (гранты) на банковский счет Получателя в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением.
 - Администрация вправе:
 - Запрашивать у Получателя информацию и документы, необходимые для исполнения настоящего Соглашения, а также для проведения проверок (контрольных мероприятий).
 - Осуществлять контроль за эффективным использованием субсидий (грантов), выделяемых согласно настоящему Соглашению, выполнением условий Соглашения.
 - Осуществлять проверки (в том числе с привлечением соответствующих органов) целевого использования средств, полученных в рамках настоящего Соглашения, а также достоверности представленных отчетов.
 - Направить Получателю Акт о возврате субсидии (гранта) в бюджет муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района в случае выявления факта нецелевого использования субсидии (гранта).
 - Уточнять лимиты бюджетных обязательств в случаях, установленных законодательством.
 - Получатель обязуется:
 - Обеспечивает _____ (направление возмещения затрат или недополученных доходов согласно пункту 1.1 настоящего Соглашения).
- Представлять Администрации заявки на финансирование для получения грантов согласно форме бюджетной заявки по форме согласно **приложению N 1** к настоящему Соглашению.
 - Подтверждает Администрации факт исполнения обязательства _____ (наименование принимаемых Получателем обязательств) соответствующим отчетом согласно Приложению 2 к настоящему Соглашению.
 - Представлять Администрации по требованию данные, связанные с использованием субсидии (гранта), полученных в рамках настоящего Соглашения.
 - Произвести возврат субсидии (гранта) в течение 10 календарных дней со дня получения Решения о возврате бюджет муниципального образования субсидии.
 - Незамедлительно уведомлять Администрацию об изменениях в платежных реквизитах.

3. Порядок и сроки перечисления средств

- Администрация перечисляет субсидии (гранты) в течение 30 календарных дней со дня подписания настоящего Соглашения.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны установили, что в случае нецелевого использования Получателем субсидии (гранта), указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, Получатель несет ответственность, предусмотренную Бюджетным кодексом Российской Федерации, за нецелевое использование средств.

4.2. Условия предоставления субсидии (гранта), не урегулированные нормативными правовыми актами Администрации МО р.п. Первомайский, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

5. Порядок рассмотрения споров

5.1. Соглашение может быть расторгнуто по соглашению Сторон, а также в случае:
– объявления Получателя несостоятельным (банкротом) в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

– нарушения (неадекватного исполнения) Получателем законодательства Российской Федерации и порядка предоставления субсидий (грантов), установленных Постановлением администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района от 02.02.2016 года №13.

5.2. Все разногласия и споры по настоящему Соглашению решаются Сторонами путем переговоров.

5.3. В случае невозможности урегулирования возникшего спора путем переговоров спор подлежит рассмотрению в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Тульской области.

6. Форс-мажор

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Соглашению, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Соглашения.

Срок исполнения обязательств по настоящему Соглашению продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

6.2. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Соглашению вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону в письменной форме без промедления о наступлении этих обстоятельств, но не позднее 10 дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств и о возможных их последствиях. Сторона должна также без промедления не позднее 10 дней известить другую Сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует до _____ 20__ года.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон.

7.3. В случае изменения у одной из Сторон настоящего Соглашения юридического адреса или банковских реквизитов она обязана незамедлительно письменно в течение 5 дней информировать об этом другую Сторону.

7.4. Настоящий Соглашение составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. Юридические адреса и банковские реквизиты

Администрация	Получатель
Администрация МО р.п. Первомайский Щекинского района	
Юридический адрес	Юридический адрес
301212, Тульская область, Щекинский район, п. Первомайский, пр. Улитина, д.12	
Тел/факс (8-48751) 6-48-98, 6-33-13	Тел/факс
ИНН 7118816702	ИНН
КПП 711801001	КПП
Банк: Отделение Тула	Банк:
р/сч 40204810400000000194	р/сч
	к/сч
	БИК
БИК 047003001	
Глава администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района	Руководитель
_____ И.И. Шепелева	_____ / _____ /

Приложение N 1
к Соглашению о предоставлении субсидии (гранта) из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

(наименование муниципального образования) товариществу собственников жилья, прошедшему отбор на предоставление грантов на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья

БЮДЖЕТНАЯ ЗАЯВКА

на перечисление гранта товариществу собственников жилья,

(наименование ТСЖ)
прошедшему отбор на предоставление грантов на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья

Наименование ТСЖ, юридический адрес, ИНН, КПП, БИК, ОКАТО, расчетный счет	Основание получения гранта	Сумма гранта, рублей
1	2	3

Председатель товарищества собственников жилья _____ / (Расшифровка подписи)
« ____ » _____ 20__ года
М. П.

Главный бухгалтер товарищества собственников жилья _____ / (Расшифровка подписи)
« ____ » _____ 20__ года
М. П.

Приложение № 2
к Соглашению о предоставлении субсидии (гранта) из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

ОТЧЕТ
об целевом использовании субсидий (грантов) из бюджета
муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

Выполнение работ, предусмотренных по смете	Объем фактически выполненных работ (с расшифровкой согласно смете расходов), рублей	Наименование организаций, с которыми заключены договоры на выполнение работ	Основание для перечисления денежных средств	Номера платежных документов, подтверждающих оплату по договору	Документальное подтверждение фактически произведенных работ	Сумма средств по факту выполнения работ, рублей
1	2	3	4	5	6	7

Руководитель организации _____ / _____ /
« ____ » _____ 20__ года
М. П.

Главный бухгалтер организации _____ / _____ /
« ____ » _____ 20__ года
М. П.

Тульская область
Муниципальное образование р.п. Первомайский Щекинского района
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 апреля 2016 г.

№ 99

О комиссии по отбору товариществ собственников жилья на предоставление грантов на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья на территории МО р.п. Первомайский Щекинского района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства приказом Министерства строительства жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 18.04.2014 N 19 «О Порядке проведения органами местного самоуправления Тульской области отбора товариществ собственников жилья на предоставление грантов и стимулирование деятельности товариществ собственников жилья», решение собрания депутатов МО р.п. Первомайский от 25.12.15 №20-95 «О бюджете муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов», постановление Администрации МО р.п. Первомайский от 02.02.16 № 13 «Об утверждении порядка предоставления субсидий (грантов) юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, на основании Устава муниципального образования р.п. Первомайский Щекинского района для проведения отбора на выделение грантов на стимулирование создания и деятельности товариществ собственников жилья администрация МО р.п. Первомайский Щекинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по отбору товариществ собственников жилья на предоставление грантов на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья в 2016 году на территории МО р.п. Первомайский Щекинского района и утвердить ее персональный состав (Приложение 1).

2. Утвердить Положение о комиссии по отбору товариществ собственников жилья на предоставление грантов на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья на территории МО р.п. Первомайский Щекинского района (Приложение 2).

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель главы администрации
МО р.п. Первомайский

П.И. Мамай

Приложение 1
к постановлению администрации
МО р.п. Первомайский
от « 22 » апреля 2016 года № 99

СОСТАВ

комиссии по отбору товариществ собственников жилья на предоставление грантов на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья в 2016 году

Председатель:

Шепелёва И.И. – глава администрации
МО р.п. Первомайский

Заместитель председателя:

Мамай П.И. – заместитель главы администрации
МО р.п. Первомайский

Члены комиссии:

Смелов И.В. – директор МКУ «ПУЖиБ»

Переславская Ю.М. – начальник отдела по административно-правовым вопросам и земельно-имущественным отношениям

Фокин Е.В. – помощник главы администрации
МО р.п. Первомайский

Ашурова Е.А. – инженер МКУ «ПУЖиБ»

Председатели товариществ – по согласованию собственников жилья

Приложение 2
к постановлению администрации
МО р.п. Первомайский
от « 22 » апреля 2016 года № 99

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по отбору товариществ собственников жилья на предоставление грантов на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья на территории МО р.п. Первомайский Щекинского района

1. Настоящим Положением определяется порядок работы комиссии по отбору товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ) на предоставление грантов на стимулирование деятельности ТСЖ в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства приказом Министерства строительства жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 18.04.2014 N 19 «О Порядке проведения органами местного самоуправления Тульской области отбора товариществ собственников жилья на предоставление грантов и стимулирование деятельности товариществ собственников жилья», решение собрания депутатов МО р.п. Первомайский от 25.12.15 №20-95 «О бюджете муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов», постановление Администрации МО р.п. Первомайский от 02.02.16 № 13 «Об утверждении порядка предоставления субсидий (грантов) юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

2. В состав комиссии должно входить не менее 5 человек.

3. Комиссия на своих заседаниях:
– рассматривает и анализирует представленные ТСЖ документы (при необходимости с выездом на многоквартирные дома, входящие в состав ТСЖ, представившие документы для участия в отборе);

– подводит итоги отбора;

– определяет ТСЖ, прошедшие отбор по каждой номинации.

4. Заседания комиссии по отбору ТСЖ проводятся по мере поступления документов от ТСЖ, принявших решение об отборе.

5. Комиссия правомочна, если на заседании присутствует более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член комиссии имеет 1 голос.

6. Прошедшими отбор считаются ТСЖ:

– представившие полный перечень документов, указанных в извещении по отбору товариществ собственников жилья на предоставление грантов из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья

– не находящиеся в процессе ликвидации, реорганизации либо одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве, предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

7. Решения комиссии об итогах отбора оформляются протоколами, которые подписываются председателем и членами комиссии.

8. Протокол заседания комиссии размещается на официальном сайте администрации МО р.п. Первомайский: www.pervomayskiy-mo.ru. в течение 3 рабочих дней с даты его утверждения.

