



Первомайские Вести

выпуск

№ 18(05) 31 мая 2016

12+

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

30 мая 2016 г.

Общие сведения о проекте внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО р.п. Первомайский Щекинского района, представленном на публичные слушания:

Форма оповещения: информация о публичных слушаниях была размещена на официальном сайте МО р.п. Первомайский в разделе «Собрание депутатов» и опубликована в информационном бюллетене администрации и Собраний депутатов МО р.п. Первомайский 28.04.2016 года выпуск № 14(04).

Место проведения публичных слушаний: МО р.п. Первомайский, р.п. Первомайский, пр. Улитина, д. 12, 2 этаж, зал заседаний администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района.

Участники публичных слушаний: жители р.п. Первомайский МО р.п. Первомайский Щекинского района в количестве 34 человек, депутаты Собраний депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района
Дата проведения: 30.05.2016 года
Время проведения: 15:00

Председательствующий: Мамай Павел Иванович – заместитель главы администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района.
Секретарь: Переславская Юлия Михайловна – начальник отдела по административно-правовым вопросам и земельно-имущественным отношениям.

Повестка дня:

1. О рассмотрении проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО р.п. Первомайский Щекинского района на земельные участки с кадастровыми номерами 71:22:030303:331 и 71:22:030303:260 с зоны Р-3 (Зона парков, набережных сохраняемой исторической среды) и зоны ОИ - 1 (Зона общественно-деловой активности исторического центра) для формирования зоны ОЖ-2 (Зона общественно-жилого назначения).

СЛУШАЛИ: О рассмотрении проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО р.п. Первомайский Щекинского района на земельные участки с кадастровыми номерами 71:22:030303:331 и 71:22:030303:260 с зоны Р-3 (Зона парков, набережных сохраняемой исторической среды) и зоны ОИ - 1 (Зона общественно-деловой активности исторического центра) для формирования зоны ОЖ-2 (Зона общественно-жилого назначения).

Докладчик: заместитель главы администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района – П.И. Мамай.

Руководствуясь ст.15, 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.19 Устава муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, Положением «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании рабочий поселок Первомайский Щекинского района» от 23 ноября 2006 года №18-63, информация о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО р.п. Первомайский Щекинского района на земельные участки с кадастровыми номерами 71:22:030303:331 и 71:22:030303:260 с зоны Р-3 (Зона парков, набережных сохраняемой исторической среды) и зоны ОИ - 1 (Зона общественно-деловой активности исторического центра) для формирования зоны ОЖ-2 (Зона общественно-жилого назначения), была опубликована в информационном бюллетене «Первомайские вести» от 28 апреля 2016 года № 14(04). Проект изменений был опубликован в информационном бюллетене «Первомайские вести» от 28 апреля 2016 года № 14(04) и на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района. Предложения и замечания по данному вопросу в организационный комитет по проведению публичных слушаний по адресу: Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, д.12 до 18:00 ч. 27 мая 2016 г. не поступили.

По итогам проведения публичных слушаний было принято следующее решение:

1. Принять итоговый документ о результатах публичных слушаний.
2. Направить итоговый документ о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний, главе МО р.п. Первомайский Щекинского района и Собранию депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района.
3. Опубликовать настоящий итоговый документ публичных слушаний в средствах массовой информации и на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района.

П.И. Мамай
Ю.М. Переславская

Итоговый документ

по результатам публичных слушаний по утверждению Проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

31 мая 2016 г.

Публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района назначены постановлением главы МО р.п. Первомайский Щекинского района от 28 апреля 2016 г. № 3 «О назначении публичных слушаний в МО р.п. Первомайский Щекинского района по вопросу «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки на земельные участки с кадастровыми номерами 71:22:030303:331 и 71:22:030303:260 с зоны Р-3 (Зона парков, набережных сохраняемой исторической среды) и зоны ОИ - 1 (Зона общественно-деловой активности исторического центра) для формирования зоны ОЖ-2 (Зона общественно-жилого назначения)», в целях реализации положений ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.19 Устава муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, Положения «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании рабочий поселок Первомайский Щекинского района» от 23 ноября 2006 года № 18-63.

Дата проведения: 30 мая 2016 года в 15-00.

Время проведения: 15 часов 00 минут (по Московскому времени). Количество участников: жители р.п. Первомайский МО р.п. Первомайский Щекинского района в количестве 34 человек, депутаты Собраний депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района.

Место проведения публичных слушаний: МО р.п. Первомайский, р.п. Первомайский, пр.Улитина, д.12, 2 этаж, зал заседаний администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района.

Тема публичных слушаний: Обсуждение проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, утвержденные решением Собраний депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района в части изменения территориального зонирования – изменение территориальной зоны Р-3 (Зона парков, набережных сохраняемой исторической среды) и зоны ОИ - 1 (Зона общественно-деловой активности исторического центра) на территориальную зону ОЖ - 2 (Зона общественно-жилого назначения) в отношении земельных участков:

- с кадастровым номером 71:22:030303:331, площадью 4375 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, категория земель: земли населенных пунктов;
- с кадастровым номером 71:22:030303:260, площадью 210 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, д. 16а, категория земель: земли населенных пунктов.

Информирование заинтересованных лиц было осуществлено посредством публикации в информационном бюллетене «Первомайские вести» от 28 апреля 2016 года № 14(04) и на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района, проект изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района размещен на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района (<http://pervomayskiy-mo.ru/>).

Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания вопросу о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, в части изменения территориального зонирования – изменение территориальной зоны Р-3 (Зона парков, набережных сохраняемой исторической среды) и зоны ОИ - 1 (Зона общественно-деловой активности исторического центра) на территориальную зону ОЖ - 2 (Зона общественно-жилого назначения) могли быть представлены заинтересованными лицами в организационный комитет в письменной форме по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО р.п. Первомайский, р.п. Первомайский, пр. Улитина, д.12, до 27.05.2016 г. с 9-00 до 18-00, тел 6-38-12.

Во время проведения публичных слушаний были представлены материалы:

1. Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, в части изменения территориального зонирования - изменение территориальной зоны Р-3 (Зона парков, набережных сохраняемой исторической среды) и зоны ОИ - 1 (Зона общественно-деловой активности исторического центра) на территориальную зону ОЖ - 2 (Зона общественно-жилого назначения).

Письменных замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района от заинтересованных лиц в администрацию МО р.п. Первомайский Щекинского района Тульской области до проведения публичных слушаний не поступило.

Выводы и рекомендации организационного комитета по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района:

1. Организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний, оценив представленные материалы и протокол публичных слушаний от 30 мая 2016 г., считает, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем, публичные слушания признает состоявшимися.

2. Направить предложения о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района на рассмотрение в Собрание Депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района в установленном порядке.

3. В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых организационным комитетом решениях, настоящий итоговый документ подлежит размещению на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района, и также в информационном бюллетене администрации и Собраний депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района. Заинтересованные лица вправе обратиться с запросами о предоставлении информации о принятых организационным комитетом решениях, которые рассматриваются в соответствии с законодательством об обращениях граждан.

П.И. Мамай
Ю.М. Переславская

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Тульская область
Щекинский район

АДМИНИСТРАЦИЯ
Муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

Заключение

О результатах публичных слушаний по обсуждению вопроса: «Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»

31 мая 2016 г.

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района назначены постановлением главы МО р.п. Первомайский Щекинского района от 28 апреля 2016 г. № 3 «О назначении публичных слушаний в МО р.п. Первомайский Щекинского района по вопросу «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки на земельные участки с кадастровыми номерами 71:22:030303:331 и 71:22:030303:260 с зоны Р-3 (Зона парков, набережных сохраняемой исторической среды) и зоны ОИ - 1 (Зона общественно-деловой активности исторического центра) для формирования зоны ОЖ-2 (Зона общественно-жилого назначения)».

Учредители:

Администрация МО р.п. Первомайский
Собрание депутатов МО р.п. Первомайский
И.о. главного редактора И.И. Васильева
Адрес редакции и издателя: Тульская обл., Щекинский район, пос. Первомайский, пр.Улитина, 12, тел. 6-48-98

Дата проведения публичных слушаний 30мая 2016года в 15 часов 00 минут (по Московскому времени) по адресу: Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, д. 12 (сообщение о назначении публичных слушаний размещено: информационном бюллетене «Первомайские вести» от 28 апреля 2016 года № 14(04) и на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района (<http://pervomayskiy-mo.ru/>)

Тема публичных слушаний:

1. Обсуждение проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, утвержденные решением Собраний депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района в части изменения территориального зонирования – изменение территориальной зоны Р-3 (Зона парков, набережных сохраняемой исторической среды) и зоны ОИ - 1 (Зона общественно-деловой активности исторического центра) на территориальную зону ОЖ - 2 (Зона общественно-жилого назначения) в отношении земельных участков:

- с кадастровым номером 71:22:030303:331, площадью 4375 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, категория земель: земли населенных пунктов;
- с кадастровым номером 71:22:030303:260, площадью 210 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, д. 16а, категория земель: земли населенных пунктов.

В результате обсуждения на публичных слушаниях проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района принято решение:

1.4. Публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района считать состоявшимися.

1.5. Поддержать проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

1.6. Рекомендовать главе администрации муниципального образования р.п. Первомайский Щекинского района (Шепелёва И.И.) согласиться с проектом о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района направить в Собрание Депутатов муниципального образования р.п. Первомайский Щекинского района для утверждения.

Председатель комиссии П.И. Мамай
Секретарь комиссии Ю.М. Переславская

ПРОЕКТ
Тульская область
Муниципальное образование рабочий поселок Первомайский Щекинского района
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от « _____ » _____ 2016 года № _____

О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования р.п. Первомайский Щекинского района, утвержденный решением Собраний депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района от 18.12.2009 г. № 12-52

Руководствуясь статьями 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 16 – 18 Закона Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области» на основании Устава МО р.п. Первомайский Щекинского района Собрание депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Генеральный план муниципального образования р.п. Первомайский Щекинского района, утвержденный решением Собраний депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района от 18.12.2009 № 12-52, следующее изменение (на территории: Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, д. 16а):

- 1.1. Изменить в Генеральном плане муниципального образования р.п. Первомайский Щекинского района зону Р-3 (Зона парков, набережных сохраняемой исторической среды) и зону ОИ - 1 (Зона общественно-деловой активности исторического центра) на зону ОЖ-2 (Зона общественно-жилого назначения) в части следующих земельных участков (Приложение):

- с кадастровым номером 71:22:030303:331, площадью 4375 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, категория земель: земли населенных пунктов;
- с кадастровым номером 71:22:030303:260, площадью 210 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, д. 16а, категория земель: земли населенных пунктов.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района (Шепелёва И.И.)

3. Решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО р.п. Первомайский Щекинского района А.С. Гамбург

ПРОЕКТ
Тульская область
Муниципальное образование рабочий поселок Первомайский Щекинского района
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от « _____ » _____ 2016 года № _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования р.п. Первомайский Щекинского района, утвержденные решением Собраний депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района от 22.03.2012 № 40-194

Руководствуясь статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава МО р.п. Первомайский Щекинского района Собрание депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования р.п. Первомайский Щекинского района, утвержденные решением Собраний депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района от 22.03.2012 № 40-194, следующее изменение (на территории: Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, д. 16а):

1.1. Изменить в карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования р.п. Первомайский Щекинского района зону Р-3 (Зона парков, набережных сохраняемой исторической среды) и зону ОИ - 1 (Зона общественно-деловой активности исторического центра) на зону ОЖ-2 (Зона общественно-жилого назначения) в части следующих земельных участков (Приложение):

- с кадастровым номером 71:22:030303:331, площадью 4375 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, категория земель: земли населенных пунктов;
- с кадастровым номером 71:22:030303:260, площадью 210 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр. Улитина, д. 16а, категория земель: земли населенных пунктов.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района (Шепелёва И.И.)

3. Решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО р.п. Первомайский Щекинского района А.С. Гамбург

Тульская область
Муниципальное образование р.п. Первомайский Щекинского района
Администрация

Постановление

от _____ июня 2016 года № _____
Об утверждении итогов проведения отбора товариществ собственников жилья на предоставление грантов из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 18.04.2014 №19 «О порядке проведения органами местного самоуправления Тульской области отбора товариществ собственников жилья на предоставление грантов на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья», Постановлением Администрации МО р.п. Первомайский от 02.02.2016 №13 «Об утверждении порядка предоставления субсидий (грантов) юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района», Постановлением Администрации МО р.п. Первомайский от 22.04.2016 №98 «О проведении отбора товариществ собственников жилья на предоставление грантов из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья» администрация МО р.п. Первомайский Щекинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить итоги проведения отбора товариществ собственников жилья на предоставление грантов из бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья.

2. Предоставить из бюджета МО р.п. Первомайский Щекинского района субсидии (гранты) на стимулирование деятельности товариществ собственников жилья:

- ТСЖ «Л. Толстого д.11» 220 635, 15 (двести двадцать тысяч шестьсот тридцать пять рублей пятьдесят копеек) рублей;
- ТСЖ «Пролетарская д.14» 250 517, 00 (двести пятьдесят тысяч пятьсот семнадцать рублей) руб.
- Отделу по финансово-экономическим вопросам администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района перечислить на счета ТСЖ указанные суммы.
- Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района.
- Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации разместить на официальном сайте администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района.
- Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района И.И. Шепелёва



Первомайские Вести

Распространяется бесплатно
Выпуск № 18 (05) 31 мая 2016 г. Общий тираж 1000 экз.
Заказ № _____
Отпечатано в АО «Тип. «Труд» (г. Орел, ул. Ленина, 1.)
Время подписания в печать по графику 16-00,
фактически – 16-00.

Бюллетень «Первомайские вести» зарегистрирован
Управлением Роскомнадзора по Тульской области
ПИ № ТУ71-00361 от 30.04.2014 г.
12+ информационная продукция, не предназначенная
для детей младше 12 лет