



Первомайские Вести

выпуск

№ 14 (07) 14 июля 2023

12+

Тульская область

Муниципальное образование рабочий поселок Первомайский

Щекинского района

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от «13» июля 2023 года

№ 85-280

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

В соответствии с частью 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 27 Устава муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района, Собрание депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района РЕШИЛО:

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории МО р.п. Первомайский Щекинского района (Приложение).

2. Настоящее Решение опубликовать в информационном бюллетене «Первомайские вести», разместить сетевом издании «Щекинский муниципальный вестник» (<http://nra-schekino.ru>, регистрация в качестве сетевого издания: Эл № ФС 77-74320 от 19.11.2018) и на официальном сайте муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава муниципального образования
рабочий поселок Первомайский Щекинского района М.А. Хакимов**

Приложение
к решению Собрания депутатов
МО р.п.Первомайский
от 13.07.2023 года № 85-280

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального жилищного контроля

1) поступление в администрацию Мо р.п. Первомайский обращений гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о наличии в деятельности контролируемого лица хотя бы одного отклонения от следующих обязательных требований к:

- порядку осуществления перевода жилого помещения муниципального жилищного фонда в нежилое помещение;
- порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме;
- предоставлению коммунальных услуг пользователям жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах и жилых домов;
- обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомо-

вого и внутриквартирного газового оборудования жилых помещений муниципального жилищного фонда;

2) двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений в отношении муниципального жилищного фонда обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;

3) неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд;

4) выявление фактов непринятия контролируемым лицом, получившим предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, мер по обеспечению соблюдения данных требований.

Тульская область

Муниципальное образование рабочий поселок Первомайский

Щекинского района

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от «13» июля 2023 года

№ 85-281

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

В соответствии с частью 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 27 Устава муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района, Собрание депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района РЕШИЛО:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района (приложение)

2. Настоящее Решение опубликовать в информационном бюллетене «Первомайские вести», разместить сетевом издании «Щекинский муниципальный вестник» (<http://nra-schekino.ru>, регистрация в качестве сетевого издания: Эл № ФС 77-74320 от 19.11.2018) и на официальном сайте муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава муниципального образования
рабочий поселок Первомайский Щекинского района М.А. Хакимов**

Продолжение на 2 стр.

Начало на 1 стр.

Приложение
к решению Собрания депутатов
МО р.п.Первомайский
от 13.07.2023 года № 85-281

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района контроля в сфере благоустройства

1. Наличие мусора и иных отходов производства и потребления на прилегающей территории или на иных территориях общего пользования.
2. Наличие на прилегающей территории карантинных, ядовитых и сорных растений, порубочных остатков деревьев и кустарников.
3. Наличие самовольно нанесенных надписей или рисунков на фасадах жилых зданий, строений, сооружений, на других стенах зданий, строений, сооружений, а также на иных элементах благоустройства и в общественных местах.
4. Наличие препятствующей свободному и безопасному проходу граждан наледи на прилегающих территориях.
5. Наличие сосулек на кровлях зданий, сооружений.
6. Наличие ограждений, препятствующих свободному доступу маломобильных групп населения к объектам образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения.
7. Уничтожение или повреждение специальных знаков, надписей, содержащих информацию, необходимую для эксплуатации инженерных сооружений.
8. Осуществление земляных работ без разрешения на их осуществление либо с превышением срока действия такого разрешения.
9. Создание препятствий для свободного прохода к зданиям и входам в них, а также для свободных въездов во дворы, обеспечения безопасности пешеходов и безопасного пешеходного движения, включая инвалидов и другие маломобильные группы населения, при осуществлении земляных работ.
10. Размещение транспортных средств на газоне или иной озелененной или рекреационной территории, размещение транспортных средств на которой ограничено Правилами благоустройства.
11. Удаление (снос), пересадка деревьев и кустарников без порубочного билета или разрешения на пересадку деревьев и кустарников, в случаях, когда удаление (снос) или пересадка должны быть осуществлены исключительно в соответствии с такими документами.

Тульская область
Муниципальное образование рабочий поселок Первомайский
Щекинского района
Собрание депутатов

Решение

от 13 июля 2023 г.

№ 85-282

О проведении конкурса на замещение должности муниципальной службы главы администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Законом Тульской области от 17.12.2007 № 930-ЗТО «О регулировании отдельных отношений в сфере муниципальной службы в Тульской области», Порядком проведения конкурса на замещение должности муниципальной службы главы администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района», утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского

района от 20.04.2021 № 36-147, Уставом муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района Собрание депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района решило:

1. Объявить конкурс на замещение должности муниципальной службы главы администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.
2. Провести с 13 июля 2023 года по 28 августа 2023 года мероприятия, связанные с организацией конкурса на замещение должности муниципальной службы главы администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.
3. Определить дату проведения конкурса – 28 августа 2023 года; время проведения конкурса – 12.00; место проведения – административное здание муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, расположенное по адресу: р.п.Первомайский, проспект Улитина, д.12
4. Установить общую численность конкурсной комиссии по проведению конкурса на замещение должности муниципальной службы главы администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района (далее – конкурсная комиссия) в количестве 6 человек: половина членов конкурсной комиссии назначается Собранием депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, а другая половина – главой администрации муниципального образования Щекинский район.
5. Утвердить проект контракта с главой администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района (приложение).
6. Направить копию настоящего решения Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района главе администрации муниципального образования Щекинский район для назначения в установленном порядке членов конкурсной комиссии.
7. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Первомайские вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.
8. Решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района М.А. Хакимов

Приложение
к решению Собрания депутатов
муниципального образования
Щекинского района
от «__» _____ 2023 г. № _____

**Контракт с главой администрации
муниципального образования рабочий поселок
Первомайский Щекинского района**

«__» _____ 2023 года

Представитель нанимателя в лице главы муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района рабочий поселок Первомайский (далее – Глава муниципального образования), действующий на основании Устава муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района (далее – Устав муниципального образования), с одной стороны, и гражданина рабочий поселок Первомайский, назначенного на должность главы администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района решением Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района от _____ № _____, (далее – Глава администрации), с другой стороны (далее – Стороны), заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Настоящий контракт регулирует отношения, связанные с осуществлением Главой администрации полномочий по руководству администрацией муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района при решении вопросов местного значения, определенных Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образова-

ния, и реализацией отдельных государственных полномочий, переданных муниципальному образованию федеральными законами и законами Тульской области (далее - государственные полномочия), а также отдельные взаимоотношения Главы администрации с Главой муниципального образования и Собранием депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

1.2. Глава администрации является муниципальным служащим. Должность, замещаемая Главой администрации, в соответствии с Реестром должностей муниципальной службы в Тульской области отнесена к группе высших должностей муниципальной службы.

Глава администрации руководит администрацией муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района на принципах единоначалия, самостоятельно решает все вопросы, отнесенные к его компетенции.

1.4. Контракт с Главой администрации заключается на срок полномочий Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, принявшего решение о назначении лица на должность Главы администрации (до дня начала работы Собрания депутатов муниципального образования нового созыва), но не менее, чем на два года.

1.5. Глава администрации подконтролен и подотчетен Собранию депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

2. Права и обязанности главы администрации

2.1. Права главы администрации:

1) Глава администрации имеет основные права, предусмотренные Федеральным законом от 2 марта 2007 года №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и иные права, предусмотренные действующим законодательством, Уставом муниципального образования, муниципальными правовыми актами, в том числе:

а) от имени администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района приобретать и осуществлять имущественные и иные права и обязанности, выступать в суде без доверенности;

б) представлять администрацию муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района в отношениях с органами местного самоуправления, избирательными комиссиями муниципального образования Щекинский район, гражданами и организациями;

в) в пределах своих полномочий, установленных федеральными законами, законами Тульской области, Уставом муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района и иными муниципальными правовыми актами, издавать постановления по вопросам местного значения муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района и вопросам, связанным с осуществлением государственных полномочий, а также распоряжения по вопросам организации работы администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района;

г) самостоятельно формировать и представлять на утверждение Собранию депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района проект бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района и отчет о его исполнении, а также планы и программы развития муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, отчеты об их исполнении;

д) представлять на утверждение Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района структуру администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района;

е) самостоятельно утверждать в соответствии со структурой, утвержденной Собранием депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, численность и штатное расписание администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района;

ж) назначать и освобождать от должности заместителей главы администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района в соответствии с законодательством и Уставом муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района;

з) назначать и освобождать от должности руководителей отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, а также иных муниципальных служащих и

определять их полномочия; назначать и освобождать от должности руководителей муниципальных предприятий и учреждений;

и) применять в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 2 марта 2007 года №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», законами Тульской области, нормативными правовыми актами Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района меры поощрения и дисциплинарной ответственности к муниципальным служащим и иным работникам администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района;

к) утверждать положения об отраслевых (функциональных) органах администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, не наделенных правами юридического лица;

л) распоряжаться средствами бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района в соответствии с законодательством;

м) расторгнуть контракт и уволиться с муниципальной службы по собственному желанию, предупредив об этом Главу муниципального образования в письменной форме за две недели;

н) решать иные вопросы, отнесенные к его компетенции законодательством, Уставом муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района и иными муниципальными правовыми актами по организации деятельности администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района;

2) Глава администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района при осуществлении государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Тульской области, имеет право:

а) носить предложения Собранию депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района по созданию необходимых отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района для осуществления государственных полномочий;

б) вносить предложения Собранию депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района о дополнительном использовании собственных материальных ресурсов и финансовых средств для осуществления переданных государственных полномочий в случае и порядке, предусмотренных Уставом муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района;

в) запрашивать и получать информацию (документы) от органов государственной власти в части, касающейся осуществления государственных полномочий;

г) издавать правовые акты по вопросам осуществления государственных полномочий;

д) использовать материальные ресурсы и расходовать финансовые средства, предоставленные органам местного самоуправления для осуществления переданных государственных полномочий;

е) обжаловать в судебном порядке предписания уполномоченных государственных органов об устранении нарушений требований законов по вопросам осуществления государственных полномочий.

2.2. Обязанности главы администрации:

1) Глава администрации обязан исполнять основные обязанности, предусмотренные Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также организовывать в порядке, предусмотренном действующим законодательством, муниципальными правовыми актами, надлежащее осуществление полномочий администрации, установленных Уставом муниципального образования, в том числе:

а) обеспечивать целевое и эффективное использование средств бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района;

б) обеспечивать эффективное использование имущества, находящегося в муниципальной собственности, в порядке, определенном Собранием депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района;

в) обеспечивать бесперебойную и устойчивую работу объектов муниципального хозяйства;

г) организовывать проведение антикоррупционной работы в администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, осуществлять выработку мер, направленных на профилактику и противодействие коррупции в администрации муниципального образования рабочий

Начало на 3 стр.

поселок Первомайский Щекинского района, и устранение причин и условий, ее порождающих;

д) представлять Собранию депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района ежегодные отчеты о результатах своей деятельности и деятельности администрации муниципального образования, в том числе о решении вопросов, поставленных Собранием депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района;

е) сообщить в письменной форме главе муниципального образования о прекращении гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, или приобретении гражданства (подданства) иностранного государства либо получении вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, в день, когда ему стало известно об этом, но не позднее пяти рабочих дней со дня прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства или приобретения гражданства (подданства) иностранного государства либо получения вида на жительство или иного документа, предусмотренного настоящим абзацем.

2) Глава администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района при осуществлении государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Тульской области, обязан:

а) организовывать исполнение государственных полномочий в соответствии с федеральными законами и законами Тульской области;

б) обеспечивать сохранность, целевое использование предоставленных для осуществления государственных полномочий материальных ресурсов и финансовых средств;

в) обеспечивать возврат материальных ресурсов и неиспользованных финансовых средств при прекращении исполнения органами местного самоуправления государственных полномочий в соответствии с федеральными законами и законами Тульской области;

г) предоставлять уполномоченным государственным органам отчетные документы, связанные с осуществлением государственных полномочий;

д) исполнять предписания уполномоченных государственных органов об устранении нарушений требований законов по вопросам осуществления государственных полномочий;

е) отчитываться перед Собранием депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района о деятельности администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района в порядке и сроки, предусмотренные Уставом муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

3) Глава администрации должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года №230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года №79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».

3. Права и обязанности Главы муниципального образования в отношениях с Главой администрации

3.1. Права Главы муниципального образования:

1) требовать от Главы администрации соблюдения Конституции Российской Федерации, федеральных законов, законов Тульской области, Устава муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района и иных муниципальных правовых актов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района при исполнении им своих обязанностей;

2) требовать от Главы администрации исполнения должностных обязанностей, возложенных на него Уставом муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района и настоящим контрактом;

3) поощрять Главу администрации за безупречную и эффективную муниципальную службу;

4) привлекать Главу администрации к дисциплинарной ответственности в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» за совершение им дисциплинарного проступка;

5) обращаться в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в суд о расторжении контракта с главой администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района в связи с нарушением им условий контракта в части, касающейся решения вопросов местного значения.

3.2. Обязанности Главы муниципального образования:

1) обеспечивать реализацию прав Главы администрации, предусмотренных настоящим контрактом;

2) создавать Главе администрации условия для безопасного и эффективного труда, обеспечивающие исполнение полномочий, определенных настоящим контрактом;

3) в соответствии с законодательством о муниципальной службе в полном объеме и в установленные сроки обеспечивать выплату денежного содержания Главе администрации.

3.3. Глава муниципального образования не вправе требовать от Главы администрации исполнения обязанностей, не предусмотренных действующим законодательством и настоящим контрактом.

4. Оплата труда

4.1. Оплата труда Главы администрации производится в виде денежного содержания, которое состоит из:

1) должностного оклада в соответствии с замещаемой должностью муниципальной службы (должностного оклада) в размере _____ рублей в месяц;

2) ежемесячной надбавки к должностному окладу за классный чин в размере _____ рублей в месяц;

3) ежемесячной надбавки к должностному окладу за выслугу лет на муниципальной службе в размере _____ процентов должностного оклада;

4) ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия муниципальной службы в размере _____ процентов должностного оклада;

5) ежемесячного денежного поощрения в размере _____ должностного оклада;

6) единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска и материальной помощи в размере трех должностных окладов.

7) премии за выполнение особо важных и сложных заданий, а также других выплат, установленных муниципальными правовыми актами в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством области.

4.2. Должностной оклад подлежит изменению в случаях, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством области.

5. Служебное время и время отдыха

5.1. Режим служебного времени устанавливается в соответствии с Правилами внутреннего распорядка, действующими в администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

5.2. Главе администрации устанавливается ненормированный служебный день.

5.3. Главе администрации предоставляются:

1) ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 30 календарных дней;

2) ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за выслугу лет продолжительностью _____ календарных дней;

3) ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за ненормированный служебный день продолжительностью 3 календарных дней;

4) иной дополнительный отпуск в случаях, предусмотренных федеральными законами и законами области, продолжительностью _____ календарных дней.

6. Срок действия контракта

Дата начала действия настоящего контракта – «__» рабочий поселок Первомайский 2023 года.

Дата окончания действия настоящего контракта - день, предшествующий дню

начала работы Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района нового созыва.

7. Условия профессиональной деятельности, гарантии, компенсации и льготы в связи с профессиональной деятельностью

7.1. Главе администрации представитель нанимателя обеспечивает надлежащие организационно-технические условия, необходимые для исполнения полномочий: служебное место, транспортные средства, средства связи, доступ к оргтехнике и информационным системам.

7.2. Главе администрации предоставляются основные гарантии, предусмотренные Федеральным законом от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

8. Ответственность Сторон контракта

8.1. Глава муниципального образования и Глава администрации несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязанностей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. Глава администрации несет ответственность за осуществление местной администрацией государственных полномочий в пределах выделенных муниципальному образованию на эти цели материальных ресурсов и финансовых средств в соответствии с законодательством.

9. Иные условия контракта

9.1. Глава администрации подлежит обязательному страхованию, предусмотренному законодательством Российской Федерации.

9.2. Иные условия контракта:

10. Изменения и дополнения контракта

10.1. Изменения и дополнения могут быть внесены в настоящий контракт по соглашению Сторон в следующих случаях:

1) при изменении законодательства Российской Федерации и законодательства Тульской области;

2) по инициативе любой из Сторон настоящего контракта.

10.2. При изменении Собранием депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района существенных условий труда, определенных настоящим контрактом, глава администрации уведомляется об этом в письменной форме не позднее, чем за два месяца до их изменения.

10.3. Изменения и дополнения, вносимые в настоящий контракт, оформляются в виде письменных дополнительных соглашений, которые являются неотъемлемой частью настоящего контракта.

11. Расторжение, прекращение контракта

11.1. Настоящий контракт с Главой администрации может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также по инициативе Главы муниципального образования в случае:

1) достижения предельного возраста, установленного для замещения должности муниципальной службы;

2) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право находиться на муниципальной службе, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право находиться на муниципальной службе;

3) применения административного наказания в виде дисквалификации;

4) несоблюдения ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой и установленных Федеральным законом от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

11.2. Контракт с Главой администрации может быть расторгнут по соглашению Сторон или в судебном порядке на основании заявления:

1) Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района или Главы муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района - в связи с нарушением условий контракта в части, касающейся решения вопросов местного значения, а также в связи с несоблюдением ограничений, установленных частью 9 статьи 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

2) Губернатора Тульской области - в связи с нарушением условий контракта в части, касающейся осуществления государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Тульской области, а также в связи с несоблюдением ограничений, установленных частью 9 статьи 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) Главы администрации - в связи с нарушениями условий контракта Собранием депутатов муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района или Главой муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района и (или) органами государственной власти Тульской области.

11.2.1. Контракт с Главой администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района может быть расторгнут в судебном порядке на основании заявления Губернатора Тульской области в связи с несоблюдением ограничений, запретов, неисполнением обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года №79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», выявленными в результате проверки достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции.

11.3. Настоящий контракт может быть прекращен досрочно в соответствии со статьей 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

12. Разрешение споров и разногласий

12.1. Споры и разногласия по настоящему контракту разрешаются по соглашению сторон, а в случае, если согласие не достигнуто, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

12.2. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах. Один экземпляр хранится у Главы муниципального образования в личном деле Главы администрации, второй - у Главы администрации. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

Глава муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района (фамилия, имя, отчество)

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

« ____ » рабочий поселок Первомайский ____ г.

М.П.

Адрес:

Глава администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

Паспорт:

Серия:

Номер:

Выдан:

Адрес:

Телефон:

Продолжение на 5 стр.

Начало на 5 стр.

Тульская область
Муниципальное образование рабочий посёлок Первомайский
Щекинского района
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «13» июля 2022 года

№ 2

О назначении публичных слушаний «О внесении изменений в решение Собрании депутатов муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района от 07.10.2015 № 15-79 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района».

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Устава муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить в муниципальном образовании рабочий посёлок Первомайский Щекинского района «16» августа 2023года в 15:00 публичные слушания по вопросу «О внесении изменений в решение Собрании депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района от 07.10.2015 года №15-79 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района».

2. Местом проведения публичных слушаний определить: зал заседаний администрации муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района; п.Первомайский, пр. Улитина, д.12.

3. Установить, что предложения по существу обсуждаемого вопроса принимаются в Собрании депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района по адресу: Тульская область, Щекинский район, рабочий посёлок Первомайский, пр. Улитина, д. 12., телефон: 6-38-12 в срок до 15 августа 2023 года в рабочие дни с 09-00 часов до 18 часов, пятница – с 09 часов до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья).

4. Утвердить организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

- Серебрякова Татьяна Юрьевна - председатель постоянной комиссии по вопросам собственности и развития инфраструктуры;
- Миронова Ольга Николаевна - заместитель председателя Собрания депутатов;
- Королихин Артём Викторович - депутат Собрания депутатов;
- Динариев Сергей Валерьевич- депутат Собрания депутатов;
- Бурякова Татьяна Александровна - депутат Собрания депутатов;
- Лазуткина Татьяна Николаевна - начальник отдела по социальным вопросам и обращениям граждан администрации МО р.п. Первомайский (по согласованию);
- Переславская Юлия Михайловна— начальник отдела по административно-правовым вопросам и земельно-имущественным отношениям администрации МО р.п. Первомайский (по согласованию);

5. Назначить дату первого заседания организационного комитета на 17 июля 2023года.

6. Результаты публичных слушаний довести до сведения населения муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района путем опубликования в информационном бюллетене Собрания депутатов и администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района «Первомайские вести» и на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района (<http://pervomayskiy-mo.ru>).

7. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя председателя Собрания депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района (Миронову О.Н.).

8. Настоящее Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит опубликованию в информационном бюллетене Собрания депутатов и администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района «Первомайские вести»

и на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района (<http://pervomayskiy-mo.ru>).

Глава муниципального образования
рабочий посёлок Первомайский Щекинского района М.А. Хахимов

ПРОЕКТ

Тульская область
Муниципальное образование рабочий посёлок Первомайский
Щекинского района
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

от « _____ » _____ 2023 года

№ _____

О внесении изменений в решение Собрании депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района от 07.10.2015 № 15-79 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава МО р.п. Первомайский Щекинского района Собрание депутатов р.п. Первомайский Щекинского района РЕШИЛО:

1. Внести в Приложение к решению Собрания депутатов МО р.п. Первомайский № 15-79 от 07.10.2015 года «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района», следующие изменения:

Пункт 6 Главы 3 Правил дополнить абзацем следующего содержания:

«- принимать меры по удалению Борщевика Сосновского (травянистое растение рода Борщевик семейства Зонтичные).

Удаление Борщевика Сосновского может осуществляться следующими способами:

а) механический - применяется для уничтожения Борщевика Сосновского на небольших площадях и заключается в обрезке цветков в период бутонизации и начала цветения, которые подлежат уничтожению, либо периодическом скашивании Борщевика Сосновского до его бутонизации и начала цветения с интервалом 3-4 недели;

б) агротехнический:

- выкапывание корневой системы Борщевика Сосновского ниже корневой шейки на ранних фазах его развития и ее уничтожение;

- вспашка, которая применяется в течение вегетационного сезона Борщевика Сосновского несколько раз;

- применение затеняющих материалов - прекращении доступа света к растению путем укрывания поверхности участка, занятого Борщевиком Сосновского светопоглощающим материалом;

в) химический - опрыскивание с соблюдением требований законодательства очагов произрастания Борщевика Сосновского гербицидами, прошедшими процедуру государственной регистрации и включенными в «Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории РФ».

Запрещается использовать гербициды на территориях детских, спортивных, медицинских учреждений, школ, предприятий общественного питания и торговли, в пределах водоохраных зон рек, речек, прудов, источников водоснабжения, а также в близости от воздухозаборных устройств. В зонах жилой застройки применение гербицидов допускается при минимальной норме расхода препарата при условии соблюдения санитарных разрывов до жилых домов не менее 50 метров».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района (Шепелёва И.И.)

3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Первомайские вести» и разместить на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района.

4. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава МО р.п.Первомайский Щекинского района М.А. Хакимов

Тульская область

Муниципальное образование р.п. Первомайский Щекинского района

Администрация

Постановление

от «05» июля 2023 года

№ 147

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района от 02.02.2016 №14 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Отчуждение недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района администрация муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Приложение к постановлению администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района от 02.02.2016 №14 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Отчуждение недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», изложив его в новой редакции (Приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Первомайские вести», разместить на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района и в сетевом издании «Щекинский муниципальный вестник».

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Первый заместитель главы администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района П.И. Мамай

Тульская область

Муниципальное образование р.п.Первомайский Щекинского района

Администрация

Постановление

от «06» июля 2023 года № 148

Об утверждении Порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества

В соответствии с подпунктом 10 пункта 3.3 статьи 32 Федерального закона от 12.01.1996 N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Приказом Минфина России от 02.11.2021 N 171н «Об утверждении Общих требований к порядку составления

и утверждения отчета о результатах деятельности государственного (муниципального) учреждения и об использовании закрепленного за ним государственного (муниципального) имущества», Уставом администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, администрация муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества, в отношении которых администрация муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района осуществляет функции и полномочия учредителя» (Приложение).

2. Настоящее Постановление распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2023 г. и применяется, начиная с представления отчета за 2022 год, подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Первомайские вести» и разместить на официальном сайте МО р.п.Первомайский Щекинского района.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Первый заместитель главы администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района П.И. Мамай

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель главы администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района,
заместитель председателя комиссии

_____ П.И. Мамай

ПРОТОКОЛ

о результатах электронного аукциона

Тульская область, р.п. Первомайский 11 июля 2023 г.

Адрес электронной площадки: <http://178fz.roseltorg.ru>

Дата и время начала аукциона: 11.07.2023 10:30

Дата и время окончания аукциона: 11.07.2023 10:40

Начальная цена предмета аукциона: 226828,64 руб.

Шаг аукциона: 6804,86 руб.

Продавец: Администрация МО р.п. Первомайский

Члены комиссии:

- Фокин Е.В. – заместитель главы администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района;

- Переславская Ю.М. – начальник отдела по административно-правовым вопросам и земельно-имущественным отношениям администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района;

- Абрамова Т.В. – начальник отдела по финансово-экономическим вопросам администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района;

- Маслов М.И. – консультант отдела по финансово-экономическим вопросам администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района;

- Аникеева Л.В. – депутат Собрания депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района.

Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены 03 июня 2023 года на сайте Единая электронная торговая площадка (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>

Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды.

Продолжение на 8 стр.

Начало на 7 стр.

Объект электронного аукциона: продажа права на заключение договора аренды сроком на 10 лет земельного участка площадью 972 кв. м с кадастровым номером 71:22:030306:295, категория земель «Земли населенных пунктов», адрес (местоположение) земельного участка: «Тульская область, Щекинский район, МО р.п. Первомайский, р.п. Первомайский, ул. Административная, д.2, с разрешенным использованием – «Магазины», далее - Лот №1.

Участники электронного аукциона Лот № 1:

Участник №1 – Богданова Ольга Васильевна;
 Участник №2 – Жилияков Сергей Александрович;
 Участник №3 – Гильфанов Игорь Игоревич;
 Участник №4 – Горбик Максим Викторович;
 Участник №5 – Титов Сергей Александрович;
 Участник №6 – Куликов Валентин Валентинович;
 Участник №7 – Гильфанов Дмитрий Игоревич;
 Участник №8 – Стрельникова Елена Васильевна;
 Участник №9 – Мануковский Евгений Юрьевич;
 Участник №10 – Дятлов Роман Сергеевич.

В ходе проведения электронного аукциона от участников не поступило ни одного предложения о цене Лота №1, которое предусматривало бы более высокую цену Лота №1, в соответствии с этим аукцион признается несостоявшимся.

Подписи членов комиссии:

_____ Е.В. Фокин
 _____ Ю.М. Переславская
 _____ Т.В. Абрамова
 _____ М.И. Маслов
 _____ Л.В. Аникеева

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель главы администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района,
 заместитель председателя комиссии

_____ П.И. Мамай

ПРОТОКОЛ**о результатах электронного аукциона**

Тульская область, р.п. Первомайский 11 июля 2023 г.

Адрес электронной площадки: <http://178fz.roseltorg.ru>

Дата и время начала аукциона: 11.07.2023 10:30

Дата и время окончания аукциона: 11.07.2023 10:44

Начальная цена предмета аукциона: 57120,62 руб.

Шаг аукциона: 1713,62 руб.

Продавец: Администрация МО р.п. Первомайский

Члены комиссии:

- Фокин Е.В. – заместитель главы администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района;

- Переславская Ю.М. – начальник отдела по административно-правовым вопросам и земельно-имущественным отношениям администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района;

- Абрамова Т.В. – начальник отдела по финансово-экономическим вопросам администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района;

- Маслов М.И. – консультант отдела по финансово-экономическим вопросам администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района;

- Аникеева Л.В. – депутат Собрания депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района.

Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены 03 июня 2023 года на сайте Единая электронная торговая площадка (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>

Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды.

Объект электронного аукциона: продажа права на заключение договора аренды сроком на 10 лет земельного участка площадью 367 кв. м с кадастровым номером 71:22:030343:9054, категория земель «Земли населенных пунктов», адрес (местоположение) земельного участка: «Тульская область, Щекинский район, МО р.п. Первомайский, р.п. Первомайский, ул. Административная, северо-восточнее д.17, с разрешенным использованием – «Склады», далее - Лот №1.

Участники электронного аукциона Лот № 1:

Участник №1 – ООО «Норси-Транс»;
 Участник №2 – Горбик Максим Викторович;
 Участник №3 – Гильфанов Игорь Игоревич;
 Участник №4 – Новикова Татьяна Васильевна;
 Участник №5 – Шкурина Ирина Анатольевна;
 Участник №6 – Гильфанов Дмитрий Игоревич;
 Участник №7 – Стрельникова Елена Васильевна;
 Участник №8 – ИП Тихонов Сергей Владимирович;
 Участник №9 – ООО «Атлас».

В ходе проведения электронного аукциона:

- Участник № 1 ООО «Норси-Транс», предложил цену 58834,24 руб. (пятьдесят восемь тысяч восемьсот тридцать четыре рубля 24 копейки);

В результате проведения электронного аукциона установлено, что размер арендной платы за один год Лота №1 составит 58834,24 руб. (пятьдесят восемь тысяч восемьсот тридцать четыре рубля 24 копейки). Победитель – общество с ограниченной ответственностью «Норси-Транс».

После подписания Протокола Победитель и Продавец обязаны подписать договор аренды не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на электронной торговой площадке «Росэл-торг» (АО «Единая электронная торговая площадка») www.roseltorg.ru.

Подписи членов комиссии:

_____ Е.В. Фокин
 _____ Ю.М. Переславская
 _____ Т.В. Абрамова
 _____ М.И. Маслов
 _____ Л.В. Аникеева

**Первомайские вести**

№ 14 (07) 14 июля 2023 года

Учредители:

Администрация МО р.п. Первомайский

Собрание депутатов МО р.п. Первомайский

И. о. главного редактора:

Л.И. Богатырёва

Адрес редакции и издателя: Тульская обл.,
 Щекинский район, пос. Первомайский,
 пр. Улитина, 12, тел. 6-48-98

Распространяется бесплатно**Общий тираж 1000 экз.****Заказ 3829**

Отпечатано в Отпечатано в ООО «Типография
 «КП - Москва». Адрес: 141407, МО, г. Химки,
 Нагорное ш., д.2, корп.9, пом.А

Время подписания в печать по графику 16:00,
фактически – 16:00.

Бюллетень «Первомайские вести»

зарегистрирован Управлением

Роскомнадзора по Тульской области

ПИ № ТУ71-00361 от 30.04.2014 г.

12+ информационная продукция,
не предназначенная для детей младше 12 лет