**ПРОЕКТ**

|  |
| --- |
| **Тульская область** |
| **Муниципальное образование р.п. Первомайский Щекинского района** |
| **Администрация**  |
| **Постановление** |
|  |
| **от «\_\_\_\_» марта 2019 года** | **№**  |

**О внесении изменений в постановление администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района от 12.02.2018 №49 «Об утверждении муниципальной программы**

**«Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района»»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Собрания депутатов МО р.п. Первомайский от 20.03.2019 года №81-399 «О внесении изменений в Решение Собрание депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района от 14.12.2018 №76-375 «О бюджете муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», Постановлением администрации МО р.п. Первомайский от 18.11.2015 №284 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района», руководствуясь Уставом муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, администрация муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района от 12.02.2018 №49 «Об утверждении муниципальной программы «Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района»», изложив его в новой редакции (Приложение 1).
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Первомайские вести» и разместить на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации

МО р.п. Первомайский

Щекинского района И.И. Шепелёва

Приложение 1

к постановлению администрации

МО р.п. Первомайский

от «\_\_\_» марта 2019 года №\_\_\_

**Муниципальная программа «Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района»**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы «Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района»**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Программы | Отдел по административно-правовым вопросам и земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района |
| Цель программы | Обеспечение осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района |
| Задачи программы | Организация подготовки и внесение изменений в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района |
| Целевые показатели (индикаторы) программы | Количество подготовленных проектов внесения изменений в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района (ед.). |
| Программно-целевые инструменты программы: перечень подпрограмм муниципальной программы, ведомственных целевых программ, основных мероприятий | Основные мероприятия:Внесение изменений в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района;Подготовка и утверждение генерального плана муниципального образования рабочий поселок ПервомайскийРазработка и утверждение нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района |
| Сроки реализации программы | **2020-2022** годы |
| Объемы финансирования программы | Всего по муниципальной программе: **70,0 тыс**. руб.в том числе по годам:2020 год – 50,0 тыс. руб.2021 год – 10,0 тыс. руб.2022 год – 10,0 тыс. руб.из них:средства бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района: 70,0 тыс. руб., в том числе по годам:2020 год – 50,0 тыс. руб.2021 год – 10,0 тыс. руб.2022 год – 10,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | В результате реализации программы будут внесены изменения в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района. |

**1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы**

Градостроительный кодекс Российской Федерации определил принципиально новую политику регулирования градостроительной деятельности на местах, а именно необходимость разработки документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий, служащих для определения мест размещения жилищной, коммунальной, социальной, инженерно-транспортной, промышленной, рекреационной и других инфраструктур с учетом всех имеющихся возможностей и ограничений.

Одной из наиболее приоритетных задач в области современной градостроительной политики является осуществление рационального нормативно-правового регулирования градостроительной деятельности, что подразумевает под собой, в том числе, актуализацию документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

Градостроительной документацией определяются не только условия благоприятного проживания населения, но и вопросы нарушения частных интересов, границ, изменения функций, размещения отдельных сооружений на землях общего пользования и тому подобные вопросы.

Однако развитие современных отношений в сфере градостроительной деятельности существенно влияет на качественные характеристики градостроительной ситуации и, как следствие, неизбежно формирует потребность в разработке организации, подготовки и утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

Прогнозы дальнейшего развития муниципального образования свидетельствуют о необходимости включения в настоящую Программу мероприятий, связанных с внесением изменений в генеральный план, а так же правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

Формирование земельных участков для проведения аукционов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, возможно только на основе проектов планировки и межевания территорий. Наличие проектов планировки и межевания также обязательно для заключения договора о развитии застроенной территории.

Решение вышеперечисленных проблем комплексным программно-целевым методом позволит придать планомерный характер процессу, повысить градостроительную дисциплину и ответственность инвестора, застройщиков, достичь планомерного, устойчивого и комплексного развития муниципального образования в рамках реализации Генерального плана муниципального образования муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района для создания благоприятной среды жизнедеятельности его населения, прозрачности процедур землепользования и застройки, создания благоприятных условий для инвестиций в строительство, увеличению объемов строительства, в том числе строительства жилья, социальных объектов и объектов инженерной инфраструктуры.

**2. Цели и задачи муниципальной программы**

Основной целью настоящей программы является обеспечение осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

Достижение поставленной целей, требует решения следующей основной задачи: организация подготовки и внесение изменений в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

Решение поставленной задачи позволит повысить качество осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

**3. Перечень подпрограмм, основных мероприятий муниципальной программы и (или) ведомственных целевых программ, включенных в муниципальную программу**

На основании приведенных в разделе 2 целей и задач сформирован перечень мероприятий по реализации муниципальной программы «Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района» (приложение 1 к программе).

1. **Перечень показателей результативности и эффективности муниципальной программы**

Перечень показателей результативности и эффективности реализации муниципальной программы приведены в приложении 2 к Программе.

1. **Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Общая потребность в ресурсах муниципальной программы (с разбивкой по подпрограммам) приведена в приложении 3 к Программе.

1. **Механизмы реализации муниципальной программы**

Контроль и анализ исполнения мероприятий муниципальной программы осуществляет отдел по административно-правовым вопросам и земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский, который обобщает информацию о ходе реализации муниципальной программы, формирует квартальные и ежегодные отчеты об исполнении муниципальной программы, проводит анализ соответствия достигнутых показателей целевым показателям-индикаторам, а также в случае необходимости выявляет причины отклонения от базовых значений целевых показателей и разрабатывает предложения по принятию эффективных мер по устранению выявленных причин.

Финансирование муниципальной программы из средств бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щёкинского района осуществляет отдел по финансово-экономическим вопросам администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щёкинского района после утверждения Программы постановлением администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щёкинского района в пределах средств, предусмотренных бюджетом муниципального образования на соответствующий год.

Приложение 2

К программе «Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**

**муниципальной программы «Организация градостроительной деятельности на территории**

**муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименованиемероприятия | Срокисполнения по годам реализации программы | Объем финансирования (тыс. рублей) | Исполнитель (соисполнитель) |
| Всего | в том числе за счет средств: |
| федерального бюджета | бюджета Тульской области | бюджета МО Щёкинский район | бюджета МО р.п. Первомайский Щёкинского района | Внебюджетныхисточников |
| 1. Организация подготовки и внесение изменений в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района | 2020-2022 | 30,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 30,0 | 0,00 | Отдел по административно-правовым вопросам и земельно-имущественным отношениям |
| 1.1. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района. | 2020-2022 | 20,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 20,0 | 0,0 |
| 2020 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2021 | 10,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10,0 | 0,0 |
| 2022 | 10,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10,0 | 0,0 |
| 1.2. Подготовка и утверждение генерального плана муниципального образования рабочий поселок Первомайский | 2020-2022 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Отдел по административно-правовым вопросам и земельно-имущественным отношениям |
|  | 2020 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
|  | 2021 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
|  | 2022 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| 1.3. Разработка и утверждение нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района. | 2020-2022 | 50,0 | 0,0 | 0,0 | 50,0 | 0,0 | 0,0 | Отдел по административно-правовым вопросам и земельно-имущественным отношениям |
| 2020 | 50,0 | 0,0 | 0,0 | 50,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2021 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2022 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение 2

К программе «Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»

**ПЕРЕЧЕНЬ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

**результативности и эффективности реализации муниципальной программы**

**«Организация градостроительной деятельности на территории**

**муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Цели и задачи муниципальной программы (подпрограммы) | Перечень целевых показателей (индикаторов) | Базовое значение показателя на начало реализации программы | Значения показателей по годам реализации муниципальной программы | Плановое значение показателя на день окончания действия программы |
| 2020 | 2021 | 2022 |  |
| Цель. Обеспечение осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района. |
| Задача 1. Организация подготовки и внесение изменений в генеральный план муниципального образованиярабочий поселок Первомайский Щекинского района | Количество подготовленных проектов внесений изменений в генеральный план МО р.п. Первомайский Щекинского района.(ед.) | 0 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| Задача 2. Разработка и утверждение нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района. | Количество подготовленных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 |

Приложение 3

К программе «Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»

**ОБЩАЯ ПОТРЕБНОСТЬ В РЕСУРСАХ**

**муниципальной программы «Организация градостроительной деятельности на территории**

**муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, ведомственной целевой программы | Источник финансирования | Объем расходов (тыс.руб.) |
| Всего | в том числе по годам: |
| 2020 | 2021 | 2022 |
| Муниципальная программа | Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района | Всего | **70,0** | **50,0** | **10,0** | **10,0** |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет Тульской области | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет МО Щёкинский район | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет МО р.п. Первомайский Щекинского района  | 70,0 | 50,0 | 10,0 | 10,0 |
| внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |