



ООО «ТулЗемПроект»
ИНН 7103518527 КПП 710301001 ОГРН 1137154023621
300012, г. Тула, проспект Ленина, дом № 85, помещение 31
тел./факс. (4872) 717-017
e-mail: tulzempromekt@mail.ru www.tzp71.ru

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения линейного объекта
сбросного коллектора Ду 1400 в р.Деготня
(от камеры №14 до выпуска №1)
по адресу: Тульская область, Щекинский район,
р.п. Первомайский

Том 1. Проект планировки

Утверждаемая часть

Шифр: ДПТ 468/19-Т1-ППТ



ООО «ТулЗемПроект»
ИНН 7103518527 КПП 710301001 ОГРН 1137154023621
300012, г. Тула, проспект Ленина, дом № 85, помещение 31
тел./факс. (4872) 717-017
e-mail: tulzempromekt@mail.ru
www.tzp71.ru

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения линейного объекта
сбросного коллектора Ду 1400 в р.Деготня
(от камеры №14 до выпуска №1)
по адресу: Тульская область, Щекинский район,
р.п. Первомайский

Том 1. Проект планировки

Утверждаемая часть

Шифр: ДПТ 468/19-Т1-ППТ

Ген. директор



А.А. Миненко

Архитектор

Р.А. Геворкян

г. Тула

2019

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование документа	Масштаб
ТОМ I <i>Основная часть проекта планировки территории</i>		
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть	
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	М 1:1 000
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов	
ТОМ II <i>Материалы по обоснованию проекта планировки</i>		
Раздел 1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	М 1:3 000
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:2 000
3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	М 1:5 000
Раздел 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Раздел 3	Исходные данные. Инженерные изыскания	
ТОМ III <i>Проект межевания территории</i>		
Раздел 1	Проект межевания территории. Графическая часть	
1	Чертеж межевания территории	М 1:1 000
Раздел 2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
2	Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территорий	М 1:2 000
Раздел 3	Пояснительная записка проекта межевания территории	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

468/19-Т1-ППТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть
(текстовые материалы)

Стадия	Лист	Листов
ППТ	1	18

ООО «ТулЗемПроект»

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ ПРОЕКТА

№ п/п	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Генеральный директор	Миненко А.А.	
2	Архитектор	Ерощева Н.Ю.	

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям градостроительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации

Генеральный директор _____



А.А. Миненко

Инов. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	468/19-Т1-ППТ	Лист 2
------	---------	------	--------	---------	------	---------------	-----------

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1

№ п/п	Шифр	Наименование	№ листов
1	Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть	4
2	Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов	6

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

468/19-Т1-ППТ

Лист

3

РАЗДЕЛ 1

**Проект планировки территории.
Графическая часть**

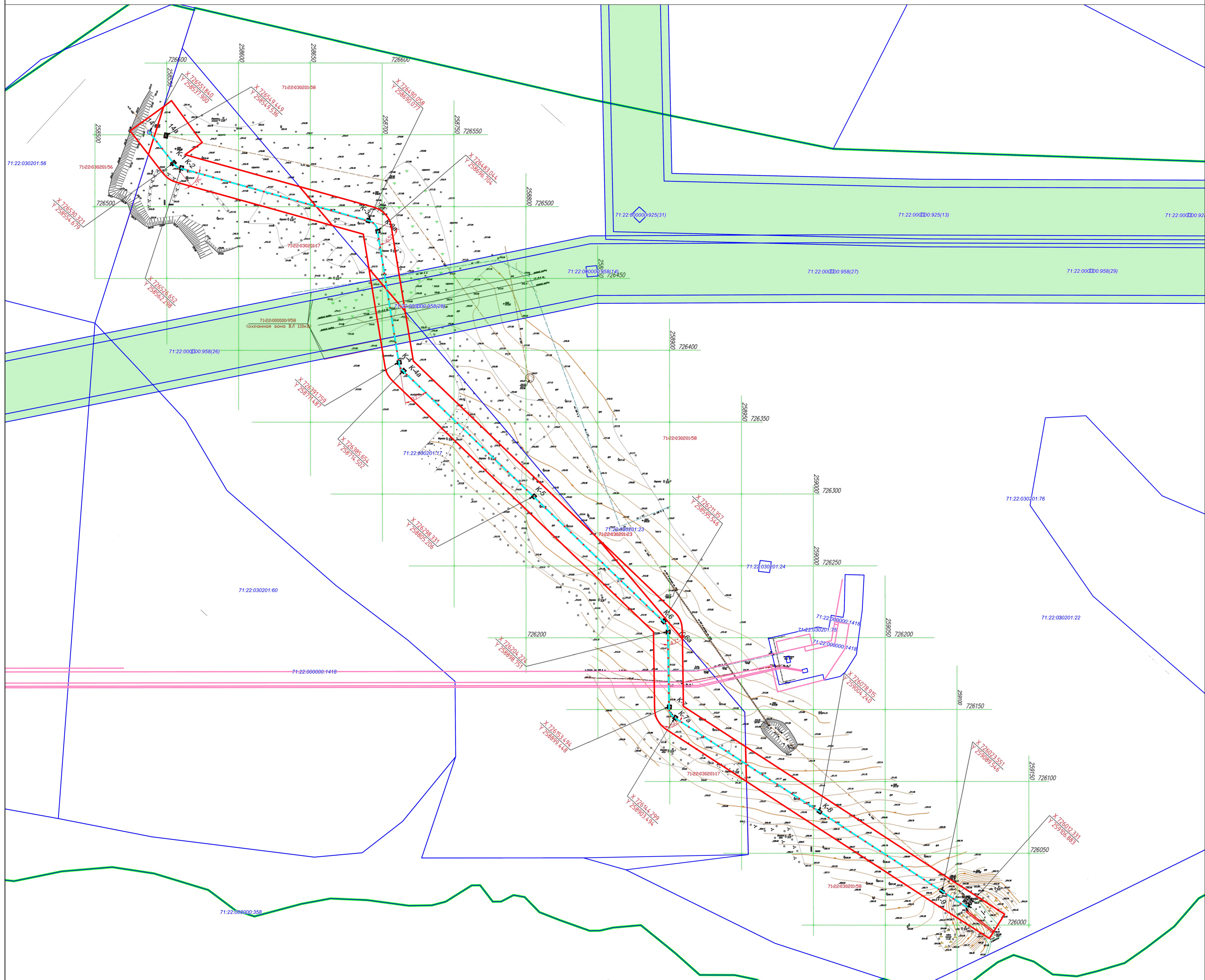
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

468/19-Т1-ППТ

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН

для размещения линейного объекта - сбросной коллектор Ду 1400 в р.Деготня (от камеры №14 до выпуска №1) по адресу: Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница кадастрового квартала
	Границы земельных участков, сведения о которых имеются в ГКН
	Линейные объекты, сведения о которых имеются в ГКН
	Ось сбросного коллектора
	Границы земельных участков, выделяемых для строительства (реконструкции) линейного объекта
	Охранные зоны

Масштаб 1:1000

Изм.				Лист			№ документа			Подпись			Разработка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта (сбросной коллектор Ду 1400 в р. Деготня от камеры №14 до выпуска №1) по адресу: Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский		
Исполнитель				Миненко А.И.			Миненко А.И.			Миненко А.И.			Чертеж границ зон		
													Стадия		
													Лист		
													Листов		
													ООО "ТулЗемПроект"		

РАЗДЕЛ 2

Положение о размещении линейных объектов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

468/19-Т1-ПШТ

Лист

6

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	8
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность назначение планируемых для размещения линейных объектов)	9
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	9
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	9
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	11
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	12
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	12
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	13
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	13
8.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха.....	14
8.2. Мероприятия по охране рациональному использованию водных ресурсов ..	15
8.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов.....	15
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны	16
9.1. Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	16
9.2. Обеспечение пожарной безопасности.....	17

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и проект межевания территории разрабатывается с целью установления границ зон планируемого размещения линейного объекта (реконструкция сбросного коллектора ОАО «Щекиноазот» Ду 1400 в р.Деготня – от камеры №14 до выпуска №1 (в р.Деготня)), расположенного на земельных участках К№№ 71:22:030201:56, 71:22:030201:17, 71:22:030201:76 по адресу Тульская область, Щекинский район, рабочий поселок Первомайский, ул. Симферопольская, 25.

При разработке проекта планировки территории использованы следующие нормативные документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Закон Тульской области от 29.12.2006 N 785-ЗТО (ред. от 30.09.2013) «О градостроительной деятельности в Тульской области» (принят Постановлением Тульской областной Думы от 20.12.2006 N 41/1786);
- Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации (СНиП 11-04- 2003);
- Нормативные правовые акты Тульской области и МО Щекинский район по вопросам землеустройства, землепользования, оборота земель и правил благоустройства.

В качестве топографических материалов использована топографическая съемка М 1:500, выполненная АО «ТулаГИСИЗ».

Изм.	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
										8
				Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	468/19-Т1-ППТ

1. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ (КАТЕГОРИЯ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ, ПРОЕКТНАЯ МОЩНОСТЬ, ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ)

Общая протяженность сбросного коллектора – 840 метров.

2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Зона планируемого размещения линейных объектов устанавливается в границах Щекинского района Тульской области.

Территория проектирования расположена в кадастровом квартале К№ 71:22:030201 (Тульская область, Щекинский район, МО р.п. Первомайский).

3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Таблица 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х, м	У, м
1	726 552,70	258 524,63
2	726 569,56	258 547,97
3	726 536,21	258 537,39
1	726 552,70	258 524,63
1	726 569,57	258 547,99
2	726 573,69	258 553,45
3	726 544,55	258 574,81
4	726 536,06	258 562,87
5	726 513,92	258 642,48
6	726 486,74	258 665,52
7	726 516,80	258 557,43
8	726 517,19	258 556,05
9	726 517,78	258 554,34

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

10	726 519,12	258 551,84
11	726 519,74	258 551,00
12	726 520,63	258 549,95
13	726 521,99	258 548,58
14	726 523,63	258 547,13
15	726 536,21	258 537,40
1	726 569,57	258 547,99
1	726 513,92	258 642,49
2	726 499,82	258 693,20
3	726 499,03	258 695,70
4	726 498,36	258 697,28
5	726 497,66	258 698,61
6	726 496,38	258 700,37
7	726 495,49	258 701,34
8	726 494,18	258 702,62
9	726 492,93	258 703,65
10	726 491,08	258 704,86
11	726 489,30	258 705,62
12	726 488,05	258 706,02
13	726 486,42	258 706,39
14	726 484,35	258 706,68
15	726 427,06	258 716,10
16	726 456,85	258 690,86
17	726 480,79	258 686,93
18	726 486,74	258 665,53
1	726 513,92	258 642,49
1	726 456,84	258 690,86
2	726 427,05	258 716,10
3	726 392,59	258 721,77
4	726 305,06	258 812,72
5	726 270,19	258 849,01
6	726 199,35	258 909,04
7	726 152,27	258 909,73
8	726 124,26	258 952,99
9	726 100,03	258 953,58
10	726 135,72	258 898,43
11	726 136,99	258 896,66
12	726 137,92	258 895,56
13	726 139,18	258 894,30
14	726 140,40	258 893,29
15	726 141,34	258 892,60
16	726 142,35	258 891,94
17	726 143,88	258 891,12
18	726 145,63	258 890,41
19	726 147,57	258 889,95
20	726 149,01	258 889,77
21	726 150,08	258 889,70
22	726 151,88	258 889,67
23	726 151,91	258 889,67
24	726 204,12	258 888,88

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

468/19-Т1-ПШТ

Лист

10

25	726 290,64	258 798,81
26	726 378,20	258 707,83
27	726 378,24	258 707,78
28	726 379,24	258 706,79
29	726 380,12	258 706,00
30	726 381,58	258 704,87
31	726 382,96	258 704,00
32	726 384,32	258 703,31
33	726 386,09	258 702,64
34	726 388,21	258 702,10
35	726 389,81	258 701,85
1	726 456,84	258 690,86
1	726 270,08	258 849,13
2	726 218,36	258 902,97
3	726 217,41	258 904,01
4	726 216,30	258 905,03
5	726 215,36	258 905,78
6	726 213,69	258 906,87
7	726 212,87	258 907,29
8	726 211,27	258 907,95
9	726 210,13	258 908,30
10	726 207,98	258 908,72
11	726 206,78	258 908,82
12	726 204,01	258 908,98
13	726 199,36	258 909,04
1	726 270,08	258 849,13
1	726 124,26	258 952,99
2	726 087,20	259 010,25
3	726 031,89	259 095,48
4	726 020,97	259 112,60
5	726 007,61	259 133,27
6	725 990,82	259 122,63
7	726 004,09	259 101,81
8	726 015,04	259 084,65
9	726 070,42	258 999,33
10	726 100,02	258 953,59
1	726 124,26	258 952,99

**4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ
ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ
ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.**

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
переносу (переустройству) отсутствуют.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	468/19-Т1-ППТ	Лист
							11

**5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В
СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗМЕЩЕНИЯ.**

Общая площадь территории для строительства линейного объекта составляет 18 086 кв.м, состоящей из частей земельных участков, стоящих на кадастровом учете.

**6. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО
ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ
ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С
РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ
ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории:

- существующий сбросной коллектор D-1200 (мм);
- ЛЭП 110 кВ Щекино – Первомайская;
- существующий газопровод D426;
- строящийся газопровод D426.

В отношении данных объектов необходимо предусмотреть осуществление мероприятий по их защите от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта – сбросной коллектор.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Взам. инв. №
							Подп. и дата

						468/19-Т1-ППТ	Лист
							12

7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Объекты культурного наследия, в отношении которых необходимо предусмотреть осуществление мероприятий по их сохранению от возможного негативного воздействия, в зоне планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.

8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

При производстве строительных работ необходимо соблюдать требования СНиП 11-01-95, СНиП 3.01.01-85*, ГОСТ 17.1.1.01-77*, ГОСТ 17.2.1.02-76*, ГОСТ 17.2.1.04-77* по охране окружающей среды.

Строительство и эксплуатация проектируемых объектов предусмотрена с использованием передовой технологии и прогрессивного оборудования, обеспечивающего минимальные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу и рациональное использование водных ресурсов, а также почвенно-растительного слоя.

Строительство проектируемых сооружений не требует вырубki леса и не затрагивает ареалы распространения каких-либо видов растительности.

В настоящее время на территории проектируемых объектов зеленых насаждений нет, растительный и животный мир района размещения не представляет природной и эстетической ценности. Растительность представлена сорными сообществами.

Проектируемые объекты не влияют на ареалы обитания животных и площади кормовых угодий, не затрагивает пути миграции животных.

При организации строительного производства необходимо осуществлять мероприятия и работы по охране окружающей природной среды, которые включают в себя предотвращение потерь природных ресурсов, предотвращение вредных выбросов в почву и атмосферу.

Временные автомобильные дороги и подъезды устраиваются с учетом требований по предотвращению повреждений древесно-кустарниковой растительности.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	468/19-Т1-ППТ	Лист 13

До начала земляных работ необходимо снять плодородный растительный слой на площадке, складировать в специально отведенных местах и затем использовать на благоустройстве территории.

При производстве строительного-монтажных работ необходимо соблюдать требования по предотвращению запыленности и загазованности воздуха.

Предусмотрено, что на строительной площадке будет выполняться только мелкий ремонт строительных машин и автотранспорта. Крупный ремонт, профилактика, замена масел и т.п. будут производиться на территории подрядной организации.

Во время строительства не допускается эксплуатация машин при наличии течи в топливных и масляных системах, слив отработанных масел на площадке.

Для сбора твердых бытовых отходов на площадке устанавливаются металлические контейнеры.

Необходимо содержать территорию строительства в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с Правилами содержания территории г. Тулы.

Во время всего срока строительства необходимо регулярно и в полном объеме производить сбор и транспортировку отходов строительства на объекты их размещения.

В течение подготовительного периода предполагается выполнить следующие работы:

- создание геодезической разбивочной основы для строительства;
- устройство частичной вертикальной планировки;
- устройство площадок складирования;
- расчистку строительной площадки;
- инженерную подготовку строительной площадки (планировка территории, обеспечивающая временный водоотвод поверхностных вод;
- устройство временных подъездов и дорог.

8.1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

В целях уменьшения загрязнения воздушного бассейна при строительстве объекта, планируется предусмотреть следующие мероприятия:

- комплектация парка техники строительными машинами с уменьшенным значением удельных выбросов вредных веществ в атмосферу;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	468/19-Т1-ППТ	Лист 14

- осуществления запуска и прогрева двигателей транспортных средств и строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа на загрязняющие вещества;
- применение исправной техники и средств пылеподавления на объекте строительства.

8.2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ РАЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

На участке проектирования поверхностные водные объекты отсутствуют. Использование поверхностных вод проектом не предусматривается. Рассматриваемая территория не входит в водоохранную зону рек и водоемов. Наружной системы по сбору и отводу дренажных вод не требуется.

Негативное воздействие объекта на поверхностные и подземные воды отсутствует.

8.3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ И РАЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

Мониторинг состояния почвы осуществляется в жилых зонах, в зоне влияния автотранспорта, в местах временного складирования промышленных и бытовых отходов, санитарно-защитных зон. Объем исследований и перечень изучаемых показателей при мониторинге определяется в каждом конкретном случае с учетом целей и задач по согласованию с органами и учреждениями, осуществляющими государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

Для снижения негативного воздействия на земельные ресурсы и почвенный покров проектом предусматривается следующее:

- прокладка линейных коммуникаций в едином технологическом коридоре;
- использование различных методов защиты трубопроводов от внутренней и внешней коррозии;
- запрет на передвижение транспортных средств вне установленных транспортных маршрутов.

В результате эксплуатационной деятельности проектируемого объекта изменения рельефа, параметров стока и гидрогеологических условий не произойдет.

Изм.	№ докл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	468/19-Т1-ПТТ	Лист
							15

Нарушения или загрязнения прилегающих земель в процессе эксплуатации объекта не предполагается.

Негативные факторы, влияющие на растительность за пределами объекта, отсутствуют.

Деятельность проектируемых объектов не окажет значительного воздействия на прилегающие территории, не приведет к деградации земель, не требует рекультивации и восстановления плодородия почв.

В результате опроса местных жителей, было выявлено, что полигоны ТКО, отстойники и другие источники возможного загрязнения окружающей среды на обследуемой территории не находились. Утечек, прорывов каких-либо коммуникаций на данной территории не происходило.

Особо охраняемые природные территории на участке и на прилегающих территориях отсутствуют.

В период строительства объекта будут иметь место кратковременные воздействия на компоненты геологической среды: нарушение поверхности в полосе строительства в процессе планировки, срезки грунта, а также расчистки участка от растительности.

В период эксплуатации объекта в штатном режиме воздействие на геологическую среду отсутствует.

9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ

9.1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИЙ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

В соответствии с законодательством Российской Федерации газораспределительные сети относятся к категории опасных производственных объектов, что обусловлено взрыво- и пожароопасными свойствами транспортируемого по ним газа.

Согласно Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Правительством Российской Федерации постановлением от 20 ноября 2000 г. №878, охранная зона вдоль трасс наружных газопроводов представляет собой территорию, ограниченную условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	468/19-Т1-ППТ	Лист
							16

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

9.2. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

В процессе проведения строительства объекта должно быть обеспечено:

- приоритетное выполнение противопожарных мероприятий, предусмотренных проектом;

- соблюдение противопожарных требований, охрана от пожара строящегося объекта и безопасное проведение строительных и монтажных работ;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инва. № подл.						

- наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром;
- возможность безопасной эвакуации и спасения людей, а также защиты материальных ценностей при пожаре в проектируемом здании и на строительной площадке.

В процессе эксплуатации следует:

- обеспечить выполнение правил пожарной безопасности, утвержденных в установленном порядке;
- не допускать изменений конструктивных, объемно-планировочных и инженерно-технических решений без проекта, разработанного в соответствии с действующими нормами и утвержденного в установленном порядке;
- при проведении ремонтных работ не допускать применения конструкций и материалов, не отвечающих требованиям действующих норм;

Определить порядок прохождения обслуживающим персоналом противопожарного инструктажа и пожарно-технического минимума.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	468/19-Т1-ПТТ	Лист
							18