**Заключение**

О результатах публичных слушаний по вопросу: «Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»

01 июня 2022 года

Публичные слушания, назначенные решением собрания депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района от 27 апреля 2022г. № 58-213 «О назначении публичных слушаний по вопросу: обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района» проведены публичные слушания с 29.04.2022 по 01.06.2022.

Перечень информационных материалов:

- проект Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

Экспозиция проекта проходила в здании администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района по адресу: Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр-кт Улитина, д.12, 2 этаж с 29 апреля 2022г. по 30 мая 2022г.

Собрание участников публичных слушаний проведено 01.06.2022 в 15:30 часов по адресу: Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, пр-кт Улитина, д.12.

В публичных слушаниях приняло участие 8 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 01.06.2022, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: 4 предложения и 0 замечаний, в том числе:

- организация качественного дорожного покрытия к территории патологоанатомического отделения, расположенного на земельном участке с кадастровым № 71:22:030301:748 – принято решение отклонить, так как существующей подъезд к указанному объекту проходит по территории земельного участка, который принадлежит на праве собственности физическому лицу, организация дорожного покрытия не относится к вопросам утверждения правил землепользования и застройки;

- соединить ул. Комсомольскую за зданием, расположенным по адресу: р.п. Первомайский, пр-кт Улитина, д.16а – принято решение отклонить, так как предполагаемая к соединению часть ул. Комсомольской расположена на земельном участке, принадлежащем собственникам многоквартирных жилых домов по адресам пр-кт Улитина, д.18а и 18б;

- изменить территориальную зону О-2 на Р-1 восточнее земельного участка с кадастровым № 71:22:030301:748 – принято решение отклонить, так как на данном земельном участке расположено патологоанатомическое отделение, что не предполагает развитие вблизи него зоны рекреационного назначения;

- изменить территориальную зону Ж-1 на Р-1 в районе ул. Дачная, ограниченную индивидуальной жилой застройкой по проезду Первомайский и Государственным лесным фондом – принято решение рассмотреть данное предложение при подготовке следующего проекта изменений в правила землепользования и застройки;

2) от иных участников публичных слушаний: 0 предложение и 0 замечаний.

Разместить настоящее заключение на официальном сайте МО р.п. Первомайский в разделе «Собрание депутатов» и опубликовать в информационном бюллетене администрации и Собрания депутатов МО р.п. Первомайский.

Председатель оргкомитета: М.А. Хакимов

Секретарь оргкомитета: Ю.М. Переславская