



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ



Меры поддержки инвестиционных
проектов, реализуемых
на территории монопрофильных
муниципальных образований Тульской области

*Здесь все гениально
и просто!*

Специфичные
[применяются исключительно
на территории монопрофильных
муниципальных образований]:

- Фонд развития моногородов
- Министерство экономического развития Российской Федерации

Общие
[применяются на территории всего
региона, в т.ч. монопрофильных
муниципальных образований]:

- Федеральные
Фонд развития промышленности
- Региональные
Министерство экономического развития
Тульской области
Министерство сельского хозяйства
Тульской области
Комитет Тульской области
по предпринимательству
и потребительскому рынку

Софинансирование расходов
на строительство
объектов инфраструктуры
инвестиционных проектов

Цель – снятие инфраструктурных ограничений;

Регулируется положением, утвержденным решением Наблюдательного совета Фонда [протокол от 5 августа 2016 года № 27]

Внос в уставный капитал
или предоставление займа
организации на льготных условиях

Цель – предоставление доступных инвестиционных средств;

Регулируется положением, утвержденным Наблюдательным советом НО «Фонд развития моногородов», протокол от 16.09.2015 № 17 [с изм. протоколом от 09.12.2015 № 19]

Софинансирование расходов на строительство объектов внешней инфраструктуры инвестиционных проектов



ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

Порядок получения:

- подача субъектом РФ документов на рассмотрение в рабочую группу некоммерческой организации «Фонд развития моногородов» (далее-Фонд);
- решение рабочей группы о целесообразности рассмотрения Фондом возможности оказания финансовой поддержки;
- заключение генерального соглашения между Фондом и субъектом Российской Федерации;
- заявка субъекта РФ на софинансирование Фондом расходов в целях реализации мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры;
- анализ Фондом поданной заявки;
- решение наблюдательного совета Фонда о целесообразности софинансирования мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры;
- заключение соглашения о софинансировании строительства и (или) реконструкции объектов инфраструктуры

[Подробнее](#)

Структура финансирования:

До 95% стоимости объектов – Фонд; от 5% стоимости объектов – субъект РФ

Комплект документов:

- заявка;
- сведения о земельных участках (территории), необходимых для реализации новых инвестиционных проектов, а также о земельных участках, на которых планируется создание объектов инфраструктуры;
- технико-экономическое обоснование развития территории;
- сведения о новых инвестиционных проектах, для реализации которых необходимо строительство и (или) реконструкция объектов инфраструктуры;
- выписка из закона (проекта закона) субъекта Российской Федерации о бюджете субъекта Российской Федерации и (или) решения (проекта решения) о местном бюджете, отражающая запланированное поступление и направление расходования средств Фонда, средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) средств местного бюджета необходимых для реализации новых инвестиционных проектов;
- паспорт комплексного инвестиционного проекта по форме, утвержденной Минфином России;
- документы, подтверждающие информацию, указанную в заявке;
- проект соглашения о софинансировании расходов субъекта Российской Федерации в целях реализации мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для реализации новых инвестиционных проектов в моногородах (далее – соглашение о софинансировании), предварительно согласованный с субъектом Российской Федерации.

Общие требования к инициатору и участникам инвестиционного проекта:

инициатор проекта зарегистрирован в качестве юридического лица на территории Российской Федерации;

доля владения градообразующей организации в капитале инициатора проекта составляет менее 50%;

отсутствие регистрации инициатора проекта и юридического лица, являющегося контролирующим лицом инициатора проекта, на территории с льготными налоговыми режимами и (или) в офшорных зонах;

отсутствие просроченной задолженности по налогам, сборам в бюджеты, в т.ч. в государственные внебюджетные фонды;

отсутствие решения о ликвидации инициатора или признания его банкротом

[Подробнее](#)

Обеспечение

- поручительство;
- безотзывная банковская гарантия;
- государственная гарантия субъекта РФ;
- иные формы обеспечения, предусмотренные законодательством РФ

Условия предоставления:

- годовая % ставка – 5%;
- срок возврата средств Фонда – не более 8 лет;
- при предоставлении займа могут быть предусмотрены отсрочки по выплате процентов и погашению суммы основного долга на срок не более 3 (трех) лет;
- общий объем инвестиций в проект – не менее 250 млн. рублей. минимальная доля собственных средств, направляемых инициатором проекта на его реализацию, должна составлять не менее 15% (должно быть подтверждение об их наличии);
- максимальная доля средств Фонда – 40% от общей стоимости проекта;
- минимальный размер предоставленной поддержки со стороны Фонда - 100 млн. рублей, максимальный - 1 млрд рублей;
- проект предусматривает ведение инициатором проекта деятельности, не связанной с деятельностью градообразующей организации;
- реализация проекта предполагает создание новых рабочих мест (соотношение не более 1 млн руб. на 1 раб место);
- реализация инвестиционного проекта должна осуществляться на территории моногорода или городского округа или быть технологически связанной с городом или на территории индустриального парка (технопарка, агропромпарка), прилегающей к моногороду;
- средства Фонда не могут использоваться в целях реализации следующих мероприятий: рефинансирования текущих кредитов и займов инициатора финансирования разработки проектно-сметной документации, научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, а также создания нематериальных активов, включая приобретение лицензий и иных разрешений на ведение деятельности инициатора

Создание территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР)



ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

Требования для получения статуса резидента ТОСЭР:

- создание не менее 20 единиц рабочих мест в течение первого года реализации проекта или не менее среднесписочной численности работников за последние 3 года для уже существующих;
- объем капитальных вложений - не менее 5 млн. рублей в течение первого года реализации проекта;
- регистрация и деятельность юридического лица осуществлена на территории моногорода (запрет филиалов и обособленных подразделений);
- юридическое лицо не является градообразующей организацией моногорода или ее дочерней организацией

Порядок получения статуса ТОСЭР:

- подача заявки на создание ТОСЭР в моногороде от субъекта Российской Федерации (за подписью главы региона), согласованной с органами местного самоуправления моногорода в Минэкономразвития России (форма заявки утверждена протоколом заседания Комиссии по вопросам создания и функционирования ТОСЭР на территории моногородов от 9 сентября 2015 г. № 1 [53-ЦА]);
- рассмотрение заявки на заседании Комиссии (одобрение Комиссией заявки или возврат на повторную доработку);
- уведомление глав субъектов Российской Федерации, подавших заявку, об итогах рассмотрения заявки (копия протокола заседания Комиссии, предложения о доработке заявки, наличие отлагательных условий и проч.);
- утверждение постановления Правительства Российской Федерации о создании ТОСЭР в моногороде;
- подписание соглашения об осуществлении деятельности в ТОСЭР в моногороде между представителями региональной/местной власти и потенциальным резидентом;
- внесение информации о юридическом лице в реестр резидентов ТОСЭР в моногородах

Преференции для резидентов ТОСЭР:

- Налог на прибыль организации:
 - первые 5 лет – до 5%;
 - 5-10 год – не менее 10%;
- Применение специального коэффициента при исчислении НДС (от 0 до 1)
- Налог на имущество организации (до 0% на 10 лет)
- Земельный налог (до 0% на 5 лет)
- Страховые взносы:
 - 7,6% от фонда оплаты труда в течение 10 лет (6% - Пенсионный фонд, 1,5% - ФСС, 0,1% - ФОМС)

Регулируется:

- Федеральный закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 № 614 «Об особенностях создания ТОСЭР на территориях моногородов»



ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

Общие меры поддержки инвестиционных проектов

№ п/п	Меры поддержки	Условия для хозяйствующих субъектов	Чем регулируется	Ссылка на официальный источник
1	предоставление займов на возвратной основе и на условиях софинансирования	сумма займа – от 50 до 300 млн руб., общий объем инвестиций - не менее 100 млн руб., ставка - 5% годовых	постановление Правительства РФ от 17.12.2014 № 1388	Подробнее
2	субсидирование процентной ставки по кредитам	<ul style="list-style-type: none"> - предприятия, создающие новые производственные мощности - предприятия, осуществляющие реконструкцию производственных зданий - проекты, относящиеся к подпрограммам государственной программы «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности» - предприятия, чьи производственные мощности введены после 01 января 2014 года - проекты с общей стоимостью от 150 млн руб. до 5 млрд. руб. 	постановление Правительства РФ от 03.01.2014 №3	Подробнее
3	специальный инвестиционный контракт (СПИК)	инвестирующие совокупно не менее 750 млн руб. в рамках одного проекта (срок действия СПИК равен сроку выхода проекта на операционную прибыль плюс 5 лет, но не более 10 лет)	постановление Правительства РФ от 16.07.2015 №708	Подробнее
4	государственная гарантия	<ul style="list-style-type: none"> - пром. проекты, направленные на создание новых и/или реконструкцию существующих объектов и их последующую эксплуатацию, стоимостью от 5 млрд руб.; - пром. проекты в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности стоимостью от 1 млрд руб. 	постановления Правительства РФ от 14.12.2010 №1016 и №1017	Подробнее
5	возмещение затрат производителей сельскохозяйственной техники на ее производство и реализацию покупателям и лизинговым компаниям со скидкой	<ul style="list-style-type: none"> - юридическое лицо, налоговый резидент РФ не менее 3 лет осуществляющий производство с/х техники - производитель с наличием прав на конструкторскую и технологическую документацию - производитель должен иметь соглашения с сервисными организациями, расположенными не менее чем в 40 субъектах РФ - производитель осуществляет в РФ все требуемые технологические операции (есть исключения) - размер скидки и субсидии – 25% цены сельскохозяйственной техники, но не более предельного размера субсидии на единицу техники 	постановление Правительства РФ от 27.12.2012 №1432	Подробнее
6	поддержка лесной промышленности	<ul style="list-style-type: none"> - компания, которая создаёт и / или модернизирует объекты лесной и / или лесоперерабатывающей инфраструктуры; - объём капитальных вложений компании в проект не менее 300 млн рублей; - компания планирует переработку древесных отходов, в том числе для использования в биоэнергетике; - компания обеспечит рациональное использование заготавливаемой древесины, снижение энергопотребления и увеличение объемов выпуска импортозамещающей продукции 	постановление Правительства РФ от 30.07.2007 №419	Подробнее
7	субсидирование части затрат на НИОКР по приоритетным направлениям гражданской промышленности	<ul style="list-style-type: none"> - промышленные предприятия, прошедшие конкурсный отбор и реализующие НИОКР - компании, осуществляющие деятельность по приоритетным направлениям гражданской промышленности - предприятия, с численностью квалифицированного персонала не менее 50 чел. - компании, имеющие технологическое и испытательное оборудование стоимостью не менее 150 млн руб. - инвестпроект должен относиться к одному из 61 технологических направлений Госпрограммы 	постановление Правительства РФ от 30.12.2013 №1312	Подробнее
8	программа проектного финансирования	<p>получение льготного банковского кредитования с размером процентной ставки «ставка Банка России для рефинансирования кредита коммерческому банку + 2,5% годовых»</p> <p>Условия получения</p> <ul style="list-style-type: none"> - Проекты от 1 млрд рублей(но не более 20 млрд руб.) - Финансирование не более 80% полной стоимости инвестпроекта за счет заемных средств 	постановление Правительства РФ №1044	Подробнее

№ п/п	Формы государственной поддержки	Условия для хозяйствующих субъектов, осуществляющих инвестиции на территории Тульской области:	Чем регулируется
1	Налоговые льготы	Снижение ставки налога на прибыль до 15,5 % и налога на имущество до 0% на период до 4 лет (для резидентов индустриальных парков - до 10 лет)	Закон Тульской области от 6 февраля 2010 года №1390-ЗТО
2	Предоставление бюджетных ассигнований инвестиционного фонда Тульской области	Предоставляются на конкурсной основе инвесторам, осуществившим инвестиции в форме капиталовложений в объеме не менее 50 млн. руб на территории Тульской области. Проект должен соответствовать критериям финансовой, бюджетной и экономической эффективности, а инвестор – критериям абсолютной и относительной финансовой устойчивости. Доля финансирования проекта за счет инвестора должна составлять не менее 80% - для проектов до 500 млн руб.; не менее 50% - для проектов более 500 млн руб.	постановление правительства Тульской области от 18.12.13 №759
3	Субсидирование затрат на создание объектов внешней транспортной, энергетической и инженерной инфраструктуры	Получателями являются инвесторы, осуществившие инвестиционный проект на территории Тульской области: <ul style="list-style-type: none"> • в сфере сельского хозяйства и переработки сельскохозяйственной продукции в общем объеме не менее 500 млн. рублей; • в сфере промышленного производства в общем объеме не менее 1 млрд. рублей; • иных сферах в общем объеме не менее 3 млрд. рублей. Ежегодная сумма субсидии не может превышать сумму налоговых выплат организации в консолидированный бюджет Тульской области. Субсидии могут предоставляться организации в течение не более 4 лет с момента первого обращения организации в министерство по вопросу их получения.	постановление правительства Тульской области от 16.07.13 №354

Меры государственной поддержки:

- субсидирование части затрат, связанных с уплатой процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство (реконструкцию) производственных зданий, строений, сооружений, закупку оборудования и модернизацию производства в размере до 10 млн рублей на одного получателя поддержки;
- субсидирование части затрат по договорам лизинга в размере до 3 млн рублей на одного получателя поддержки;
- субсидирование части затрат, связанных с приобретением оборудования в размере до 3 млн рублей на одного получателя поддержки;
- субсидирование затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности, в размере до 500 тыс. рублей на одного получателя;
- предоставление грантов начинающим предпринимателям в моногородах до 500 тыс. рублей ;
- предоставление микрозаймов под 8,25% на срок до 3 лет в размере до 3 млн. рублей;
- предоставление поручительств по кредитам банков





Меры государственной поддержки:

● возмещение части затрат на уплату процентов по инвестиционным кредитам, полученным в российских кредитных организациях (на срок от 2 до 15 лет) в размере 87% ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации;

● возмещение части процентной ставки по краткосрочным кредитам (на срок до 1 года) в размере 87% ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации;

● возмещение части прямых понесенных затрат на создание и модернизацию объектов агропромышленного комплекса (до 20% от стоимости объекта);

Общие требования к получателю поддержки:

- получение кредита (займа) в российских кредитных организациях и сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах;
- расходование кредита (займа) на цели, установленные действующим законодательством;
- подтверждение целевого использования кредита (займа);
- выполнение обязательств по погашению основного долга и уплаты начисленных процентов;
- отсутствие просроченной задолженности по заработной плате;
- отсутствие в отношении Заемщика принятого решения о ликвидации либо введенной одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве

Пакет документов для получения возмещения:

- заявление;
- справка-расчет;
- копии актов на ввод объектов агропромышленного комплекса в эксплуатацию, заверенные Заявителем;
- копии договоров на выполнение работ, на поставку и (или) монтаж техники и оборудования с приложением копий первичных документов;
- копии актов о приемке (поступлении) оборудования и актов о приемке-передаче оборудования в монтаж;
- справка об отсутствии просроченной задолженности по заработной плате от руководителя;
- справка об отсутствии в отношении Заявителя принятого решения о ликвидации либо введенной одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве.

Регулируется:
постановление правительства
Тульской области от 20.08.2014 № 418



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ

www.tularegion.ru