



Первомайские вестИ

выпуск

№ 6(02) 19 февраля 2021

12+

Тульская область
Муниципальное образование р.п. Первомайский Щекинского района
Администрация**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «16» февраля 2021 года

№ 34

Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 6 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», постановления администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района от 19.07.2019 № 170, руководствуясь Уставом МО р.п. Первомайский Щекинского района администрация МО р.п. Первомайский ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (Приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене Собрания депутатов и администрации МО р.п. Первомайский «Первомайские вестИ», разместить на официальном сайте администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
МО р.п. Первомайский
Щекинского района

И.И. Шепелёва

Приложение
к постановлению администрации
МО р.п. Первомайский
от «16» февраля 2021 года № 34**Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

№ п/п	Наименование управляющей организации	Дата включения в перечень	Количество домов в управлении	Примечание
1	2	3	4	5
1	ООО УК «Крепость»	16.02.2021	111	-

Тульская область
Муниципальное образование р.п. Первомайский Щекинского района
Администрация**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «16» февраля 2021 года

№ 35

О назначении управляющей компании для многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района от 16.02.2021 № 34, руководствуясь Уставом МО р.п. Первомайский Щекинского района, администрация МО р.п. Первомайский ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить управляющей компанией для многоквартирных домов, расположенных по адресу:
 - Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, ул. Пролетарская, д. 5а;
 - Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, ул. Пролетарская, д. 14;
 - Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, ул. Л. Толстого, д. 11.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Крепость» (ООО УК «Крепость») до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, но не более одного года.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества вышеуказанных многоквартирных домов для ООО УК «Крепость» определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения». Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в перечисленных выше многоквартирных домах осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

3. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня после даты его принятия в ООО УК «Крепость».

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене Собрания депутатов и администрации МО р.п. Первомайский «Первомайские вестИ», разместить на официальном сайте администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района.

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
МО р.п. Первомайский
Щекинского района

И.И. Шепелёва

Тульская область
Муниципальное образование р.п. Первомайский Щекинского района
Администрация**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «17» февраля 2021 года

№ 36

О признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района от 20.12.2019 № 358 «Об утверждении положения о порядке формирования, утверждения планов-графиков закупок, внесения изменений в такие планы-графики, размещения планов-графиков закупок в единой информационной системе в сфере закупок, об особенностях включения информации в такие планы-графики и о требованиях к форме планов-графиков закупок»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, администрация муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района от 20.12.2019 № 358 «Об утверждении положения о порядке формирования, утверждения планов-графиков закупок, внесения изменений в такие планы-графики, размещения планов-графиков закупок в единой информационной системе в сфере закупок, об особенностях включения информации в такие планы-графики и о требованиях к форме планов-графиков закупок».
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Первомайские вестИ» и разместить на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района.
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации
МО р.п. Первомайский

И.И. Шепелёва

Тульская область
Муниципальное образование р.п. Первомайский Щекинского района
Администрация**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «18» февраля 2021 года

№ 37

О признании утратившим силу постановления администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района от 31.08.2012 года № 163 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района муниципальной услуги «Изменение одного вида разрешенного использования земельного участка или объекта капитального строительства на другой вид разрешенного использования»

Рассмотрев протест прокуратуры от 30.12.2020 № 7-01-2020, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, администрация МО р.п. Первомайский Щекинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу Постановление администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района от 31.08.2012 года № 163 Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района муниципальной услуги «Изменение одного вида разрешенного использования земельного участка или объекта капитального строительства на другой вид разрешенного использования».
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Первомайские вестИ» и разместить на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района.
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации
МО р.п. Первомайский
Щекинского района

И.И. Шепелёва