**Пояснительная записка**

**о ситуации в монопрофильном муниципальном образовании**

**рабочий поселок Первомайский Щекинского района Тульской области**

**1. Общая оценка социально-экономической ситуации в моногороде**

Муниципальное образование рабочий поселок Первомайский Щекинского района Тульской области расположен в северо-восточной части Щекинского района, со стороны южного подъезда к областному центру - городу Туле. Транспортная доступность – 25 км до областного центра. Площадь поселения составляет 1793,8 гектаров.

Строительство временного поселка началось в 1946 году вместе с разработкой площадки под строительство завода по выработке искусственного газа из бурых углей Подмосковья. В 1949 году приступили к строительству постоянного поселка. 1 апреля 1950 года населенный пункт получил статус рабочего поселка и название Первомайский.

Экономическое и социальное развитие поселка в полной мере связано с деятельностью градообразующего предприятия АО «Щекиноазот».

За 2021 год крупными и средними предприятиями промышленного сектора экономики отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами на сумму 57 414,0 млн рублей – в 1,9 раза выше уровня 2020 года в действующих ценах.

Доля занятых на градообразующем предприятии от среднесписочной численности работников всех организаций муниципального образования за 2021 год – 49,6%.

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования за 2021 год составил 22842,7 млн рублей, что в 1,3 раза выше уровня 2020 года (в сопоставимых ценах).

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних предприятий за 2021 год выросла на 17,9% по отношению к 2020 году и составила 58960,6 рубля.

**2. Общая информация о градообразующей организации моногорода**

17 мая 1955 года был подписан приказ о вводе в эксплуатацию Щекинского газового завода, основным продуктом которого был искусственный газ, вырабатываемый из бурых углей Подмосковья. 30 мая 1955 года первая продукция (бытовой газ) была уже подана в газопровод «Москва-Щекино». В июне 1959 года газовый завод переименован в Щекинский химический комбинат.

АО «Щекиноазот» является одной из ведущих химических компаний в России, работающей на рынке продуктов основной и промышленной химии, потребительских товаров.

Продолжая реализацию долгосрочной стратегической программы развития, АО «Щекиноазот» открывает новые высокотехнологичные производства, обеспечивающие надежность, промышленную безопасность и экологичность продукции.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2019 год** | **2020 год** | **2021 год** |
| Среднемесячная заработная плата (рублей) | 51 453,0 | 48 543,0 | 60 384,0 |
| Среднесписочная численность работников (человек) | 2 857 | 2 899 | 2 988 |

В 2021 году среднесписочная численность работников АО «Щекиноазот» составила 2988 человек (103,1% к 2020 году). Заработная плата работников градообразующей организации в 2021 году выросла на 24,4% относительно 2020 года и составила 60384,0 рубля.

**3. Общая оценка состояния экономики и социальной сферы моногорода и основные ожидаемые тенденции его развития, в том числе с учетом деятельности градообразующей организации**

Социально-экономическое развитие поселка в значительной мере определяется финансово-хозяйственной и инвестиционной деятельностью градообразующей и ряда других организаций.

Успешно функционирующий индустриальный парк «Первомайский» - браунфилд расположен в северной части муниципального образования в непосредственной близости от градообразующего предприятия  
АО «Щёкиноазот».

В основу идеи создания индустриального парка в поселке Первомайский Щекинского района Тульской области легла возможность использования преимуществ местоположения и готовой инфраструктуры крупного предприятия – Первомайского филиала АО «Щекиноазот» (бывшее АО Щекинское «Химволокно»).

Наличие складских и производственных площадей создает условие для развития малого и среднего бизнеса. На площадке индустриального парка производится продукция потребительского спроса - от строительных материалов до бытовых товаров и стрейч-пленки.

На сегодняшний день на территории индустриального парка, площадью 19,5 гектаров располагается 10 резидентов, а именно:

1. ООО «Соноко - Алкор» – производство картонных гильз спиральной навивки производительностью 9000 т/год;
2. ООО «Тарный завод Опакофарб» – производство металлической тары из белой жести объемом от 0,5 до 20 литров;
3. ООО «Тульский завод газового оборудования» – производство газового оборудования;
4. ООО ПКФ «ЩЕКИНСКИЙ ТРУБНЫЙ ЗАВОД» – производство полимерных труб;
5. ООО «Щёкинский линолеум» – производство бытового и коммерческого линолеума;
6. ООО «ЮниГрупп» – производство упаковочной тары из нетканого материала;
7. ООО «ДПК-ПЛАСТ» – производство изделий на основе древесно-полимерной композиции;
8. ООО «Торговый Дом Халмек» – производство моногидрата гидроокиси лития производительностью 6000 т/год;
9. ООО «УВИН ПЛАСТИК» – производство пленок с декоративным покрытием;
10. ООО «Штольцер» – производство автомобильной косметики.

Градообразующее предприятие АО «Щекиноазот» на протяжении многих лет выступает гарантом социальной стабильности и является одним из наиболее крупных налогоплательщиков региона. Продолжая реализацию долгосрочной стратегической программы развития, АО «Щекиноазот» открывает новые высокотехнологичные производства, обеспечивающие надежность, промышленную безопасность, экологичность и новые рабочие места для жителей не только поселка, но и всего региона.

АО «Щекиноазот» является одним из лидеров производства продуктов промышленной химии (метанола, капролактама, циклогексана, карбамидоформальдегидного концентрата, высококонцентрированного малометанольного формалина, фенолоформальдегидных смол, серной кислоты, аммиака жидкого технического, сульфата аммония, кислорода, жидкой углекислоты, диоксида углерода пищевого, сухого льда, нетканого термоскрепленного полотна типа Спанбонд, полипропилена вторичного, ионообменных мембран, товаров народного потребления – бытовой химии и линолеума) и химического оборудования (разработка компании – производство электродиализных установок).

Все инвестиционные проекты АО «Щекиноазот на территории МО р.п. Первомайский, соответствуют высшим современным требованиям производств, безопасны для человека и окружающей среды.

4. Демография

Среднегодовая численность населения за 2021 год составила 8725 человек (уменьшилась по сравнению с 2020 годом на 220 человек или на 2,5%), все население городское. Тенденция снижения численности постоянного населения за счет естественной убыли сохраняется в течение последних лет.

За 2021 год зарегистрировано 48 родившихся и 251 умерший. Число умерших в 5,2 раза превышает число родившихся. Естественная убыль населения составила (-)203 человека.

За 2021 год миграционная убыль составила (-)4 человека. В прогнозном периоде предполагается положительная миграционная динамика.

По оценке, к 2025 году среднегодовая численность населения по консервативному варианту сократится на 8,4% относительно 2021 года и составит 7998 человек, по базовому варианту сократится на 7,9% и составит 8038 человек.

Уровень рождаемости к 2025 году:

по консервативному варианту увеличится до 6,9 промилле на 1000 человек населения, что выше уровня 2021 года на 1,38 промилле;

по базовому варианту – до 7,59 промилле на 1000 человек населения, что выше уровня 2021 года на 2,09 промилле.

На улучшение демографической ситуации направлена реализация мер, определенных указом Президента Российской Федерации от 09.10.2007 № 1351 «Об утверждении Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года».

Муниципальное образование рабочий поселок Первомайский привлекает молодёжь своей благоустроенной территорией. Это парк с детскими и спортивными площадками, благоустроенная береговая линия вдоль пруда, наличие современных культурных объектов, которые расположены в шаговой доступности. А также широкий спектр культурно-досуговых мероприятий, проводимых как на открытых площадках, так и в стенах дома культуры.

**5. Основные характеристики рынка труда моногорода**

В настоящее время ситуация на рынке труда городского поселения рабочий поселок Первомайский и на градообразующем предприятии АО «Щекиноазот» стабильная.

По состоянию на 1 января 2022 года:

- численность безработных составила 22 человека;

- уровень регистрируемой безработицы составил 0,41% рабочей силы при среднеобластном 0,51%;

- потребность в работниках, заявленная в органы занятости населения, составила 2758 единиц.

По оценке, в 2022 году:

- численность рабочей силы (экономически активного населения) составит 5360 человек (ниже уровня 2021 года на 0,6%);

- среднегодовая численность занятых в экономике составит 5148 человек (ниже уровня 2021 года на 0,8%);

- численность безработных граждан, зарегистрированных в органах занятости, по сравнению с 2021 годом, снизится на 15 человек и составит 7 человек;

- уровень регистрируемой безработицы, по сравнению с 2021 годом, сократится на 0,28 п.п. и составит 0,13%.

По данным еженедельного мониторинга, проводимого органами занятости населения, по состоянию на 1 ноября 2022 года списочная численность работников градообразующего предприятия составила 2979 человек. Информация о режиме неполной занятости и высвобождении отсутствует.

В 2025 году по базовому варианту прогноза:

- численность рабочей силы (экономически активного населения) составит 5355 человек (ниже уровня 2021 года на 0,6%);

- численность занятого населения составит 5190 человек (на уровне 2021 года);

- численность безработных граждан, зарегистрированных в органах занятости, по сравнению с 2021 годом, увеличиться на 8 человек и составит 30 человек;

- уровень регистрируемой безработицы, по сравнению с 2021 годом, увеличится на 0,15 п.п. и составит 0,56%.

Доля занятых в экономике в общей численности трудовых ресурсов будет увеличиваться и по базовому варианту к 2025 году составит 68,3% (в 2021 году – 68,2%).

Базовый вариант будет определяться эффективной реализацией мер экономической политики, направленных на содействие адаптации экономики к новым условиям и структурной перестройкой.

**6. Экономическое развитие моногорода**

Состояние экономики и социальной сферы в муниципальном образовании можно охарактеризовать как стабильное.

Градообразующее предприятие АО «Щекиноазот» активно участвует в развитии муниципального образования, помогая реализовывать социально-значимые проекты. По программе «Пять шагов благоустройства» при полной поддержке и на средства АО «Щекиноазот» были проведены [ремонты фасадов домов](http://gazetahimik.ru/pervomaysky/schekino-news/24055.html), оформлена иллюминацией центральная площадь им. Улитина, установлены опоры электроосвещения на дороге от памятника к рабочему поселку Первомайский, полностью реконструирована территория памятника «Погибшим воинам». Компания провела капитальные ремонты расположенных в посёлке социальных объектов - Дворца спорта и Дворца культуры, занимающих важное место в благоустройстве и создании комфортной среды для жителей поселка Первомайский.

***Объем отгруженной продукции промышленного производства***

Объем продукции, отгруженной крупными и средними организациями промышленного производства в муниципальном образовании рабочий поселок Первомайский в 2021 году составил 57414,0 млн рублей, в 1,9 раза выше 2020 года.

По оценке, в 2022 году объем отгруженной продукции составит 63025,6 млн рублей, что на 9,8% выше предыдущего года (в действующих ценах).

В 2025 году ожидается увеличение объема отгруженной продукции промышленного производства до 66339,2 млн рублей по консервативному варианту прогноза и 74121,1 млн рублей по базовому варианту прогноза, что больше уровня 2021 года на 15,5% и 29,1% (в действующих ценах) соответственно. Динамика промышленного производства в прогнозном периоде обусловлена окончанием в 2024 году строительства нового производства аммиака и карбамида.

***Инвестиции***

Структура инвестиций в основной капитал по источникам финансирования в 2021 году сложилась следующим образом: собственные средства – 54,1%, привлеченные средства – 45,9% от общего объема инвестиций. Удельный вес бюджетных ассигнований в общем объеме инвестиций в основной капитал – 0,07%.

Наибольший удельный вес в общем объеме инвестиций приходится на долю АО «Щекиноазот».

В настоящее время АО «Щекиноазот» реализует следующие инвестиционные проекты:

- строительство комплекса по производству аммиака мощностью 525,0 тыс. тонн в год и карбамида мощностью 700,0 тыс. тонн в год, срок реализации проекта 2019-2024 годы, планируется создание 386 новых рабочих мест, объем инвестиций 40,0 млрд рублей;

- строительство комплекса производств азотной кислоты мощностью 270,0 тыс. тонн в год и аммиачной селитры мощностью 340,0 тыс. тонн в год, срок реализации проекта 2018-2022 годы, 200 рабочих мест, инвестиции 6,5 млрд рублей.

По оценке, в 2022 году объем инвестиций ожидается в сумме 13289,0 млн рублей, что на 48,9% ниже уровня 2021 года в сопоставимых ценах. Динамика роста инвестиций по муниципальному образованию рабочий поселок Первомайский зависит от объемов инвестиционных вложений АО «Щекиноазот». Всего за период с 2023 по 2025 годы по консервативному варианту прогноза за счет всех источников финансирования будет вложено 32749,0 млн рублей, по базовому варианту – 36416,4 млн рублей.

***Ввод жилья***

По оценке, в 2022 году ожидается рост ввода в эксплуатацию жилых домов в 2,1 раза относительно 2021 года за счет ввода в эксплуатацию объектов ИЖС. Объем ввода жилья составит 600,0 кв. метров.

В 2023 году планируется провести аукционы по продаже земельных участков под строительство двух многоквартирных двухэтажных домов, что в прогнозном периоде будет способствовать росту объема ввода жилья. По базовому варианту прогноза, в 2025 году ввод в эксплуатацию жилых домов составит 1000,0 кв. метров, что в 3,5 раза выше 2021 года.

***Денежные доходы населения***

По итогам 2021 года объем денежных доходов населения составил 2618,1 млн рублей, что ниже уровня 2020 года на 1,5%.

По оценке, в 2022 году объем денежных доходов на душу населения по сравнению с 2021 годом увеличится на 8,1% и составит 27013,8 рубля, а уже к 2025 году увеличится на 15,2% и на 16,0% (по вариантам прогноза) и составит 28790,8 рубля (по консервативному) и 28996,0 рубля (по базовому варианту).

Установление величины прожиточного минимума на душу населения, а также по основным социально-демографическим группам населения в разрезе муниципальных районов не предусмотрено. Расчет показателя «Численность населения с денежными доходами ниже величины прожиточного минимума» производится на уровне региона.

Доля населения с денежными доходами ниже величины прожиточного минимума в 2021 году составила 9,8% и уменьшилась на 0,3 п.п. к уровню 2020 года.

Предварительная оценка величины показателя «Численность населения с денежными доходами ниже величины прожиточного минимума» на 2022 год составит 10,1%.

К 2025 году доля населения с денежными доходами ниже величины прожиточного минимума снизится и составит по консервативному варианту прогноза составит 8,6%, по базовому – 8,3%.

По оценке, среднемесячная заработная плата работников крупных и средних предприятий за 2022 год увеличится на 15,0% по отношению к 2021 году и составит 67805,8 рубля. По прогнозу в 2025 году среднемесячная заработная плата увеличится по отношению к 2021 году по консервативному варианту на 45,9%, по базовому варианту на 50,0% и составит 86037,3 рубля и 88437,3 рубля соответственно.

***Потребительский рынок***

Торговая инфраструктура муниципального образования рабочий поселок Первомайский представлена в основном продовольственными магазинами, неспециализированными предприятиями торговли со смешанным ассортиментом. Предприятия розничной торговли, находящиеся на территории рабочего поселка, расположены в зоне «шаговой доступности» и удовлетворяют потребность населения в товарах массового спроса. Основную часть оборота розничной торговли формируют магазины сетевых торговых компаний (3 магазина торговой сети «Пятерочка», 1 магазин «Магнит», 1 магазин «Магнит Косметик» и 1 магазин «Победа»).

Общий объем оборота розничной торговли по полному кругу в 2021 году составил 498,6 млн рублей, что выше 2020 года на 3,2% в сопоставимых ценах.

По оценке, в 2022 году розничный товарооборот снизится в сопоставимых ценах на 6,0% и в товарной массе составит 543,2 млн рублей. К 2025 году объем товарооборота по консервативному варианту составит 677,7 млн рублей, в базовом варианте - 692,3 млн рублей, что в физическом исчислении относительно 2021 года составит 101,1% и 102,7% соответственно.

Предприятия общественного питания на территории рабочий поселок Первомайский отсутствуют.

***Бюджет моногорода***

За 2021 году бюджет муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района исполнен по доходам в сумме 152,1 млн рублей. Объем налоговых и неналоговых доходов составил 143,4 млн рублей или 107,1% к предыдущему году. Основными источниками поступления доходов являются налог на доходы физических лиц и земельный налог.

По оценке, в 2022 году ожидается снижение налоговых и неналоговых поступлений на 0,8% к 2021 году до 142,3 млн рублей. В прогнозном периоде до 2025 года по консервативному варианту прогноза показатель составит 160,3 млн рублей, по базовому варианту – 161,5 млн рублей.

**7. Информация о состоянии и перспективах развития малого и среднего предпринимательства в моногороде (включая индивидуальных предпринимателей)**

В 2021 году на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский осуществляли деятельность 257 малых и средних предприятий, в том числе 154 индивидуальных предпринимателя. Среднесписочная численность работников малых и средних предприятий, включая микропредприятия составила 2,7 тыс. человек – на 1,0% ниже уровня 2020 года.

Оборот малых и средних предприятий на территории муниципального образования в 2021 году составил 1256,5 млн рублей и увеличился на 0,01% относительно 2020 года.

На территории муниципального образования Щекинский район действует муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании Щекинский район», утвержденная постановлением администрации Щекинского района от 15.01.2014 № 1-35. Аналогичная программа утверждена постановлением администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский от 30.12.2014 № 353 «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования р.п. Первомайский Щекинского района» и реализуется на территории поселка.

По оценке, оборот малых и средних предприятий в 2022 году незначительно увеличится и составит 1256,6 млн рублей.

**8. Информация о мерах, принимаемых для стабилизации и развития ситуации в моногороде**

В условиях ограниченности собственных источников доходов перед муниципальным образованием стоят задачи привлечения дополнительных средств путем участия в федеральных и региональных программах: «Народный бюджет», «Формирование современной городской среды» и др. Основное условие такого участия – софинансирование расходов. За период 2017‑2020 годов, из бюджета муниципального образования выделено 6,3 млн рублей на выполнение условий софинансирования, что позволило дополнительно привлечь из областного бюджета 41,4 млн рублей. В 2021‑2022 годах, на таких же условиях софинансирования, реализованы проекты: «Развитие культуры и туризма Тульской области», «Создание модельной библиотеки» (укрепление материально-технической базы учреждений культуры), что позволило привлечь 10,0 млн рублей на создание современной модельной библиотеки.

На территории городского поселения р.п. Первомайский реализуются мероприятия государственной программы Тульской области «Содействие занятости населения Тульской области», утвержденной постановлением правительства Тульской области от 01.02.2018 № 43, направленные на снижение напряженности на рынке труда Тульской области.

В целях привлечения инвесторов на территорию муниципального образования р.п. Первомайский Щёкинского района Тульской области и последующей реализации инвестиционных проектов с привязкой к инфраструктурным объектам разработано портфолио земельных участков и объектов капитального строительства, возможных к освоению в рамках реализации проекта «Комплексное развитие моногородов».

Рабочий поселок Первомайский в настоящее время стал территорией комфортного проживания и активного проведения досуга. Расширяются общественные зоны, улучшается качество городской среды.

**9. Перечень основных проблем, сдерживающих социально-экономическое развитие моногорода**

Основными проблемами, сдерживающими социально-экономическое развитие муниципального образования, являются:

- отсутствие резерва по теплоснабжению для присоединения новых мощностей;

- значительное количество ветхого и аварийного жилищного фонда;

- наличие маятниковой миграции.